

2025/04/17 15:48 現在の情報です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	昭和63年10月6日	不動産番号	0114000014575
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	板橋区志村西台町			余白	
	板橋区高島平一丁目			土地区画整理法の換地処分により変更	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
参〇五四番壹	畑	991:		余白	
六九番五	畑	682:		昭和四十七年四月壹日土地区画整理法の換地処分による換地〔昭和四十七年四月壹〇日〕	
余白	宅地	682:00		②③昭和四十七年壹月九日地目変更〔昭和四十七年壹月壹八日〕	
余白	余白	105:29		③六九番五、六九番壹壹ないし六九番〇に分筆〔昭和四十八年貳月壹日〕	
余白	余白	余白	:	昭和六参年法務省令第参七号附則第貳条第貳項の規定により移記	
			:	昭和六参年壹〇月六日	

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	株式会社三高工務店持分一部移転	昭和48年5月8日 第30278号	原因 同月壹七日売買 共有者 板橋区大和町壹〇番参号 持分壹貳分の壹 岡 島 洋 順位六番の登記を移記
2	株式会社三高工務店持分一部移転	昭和48年8月11日 第49115号	原因 昭和四十八年八月参日売買 共有者 板橋区舟渡四丁目五番壹一壹壹六号 持分壹貳分の壹 長 田 薫 策 順位壹壹番の登記を移記
3	株式会社三高工務店持分一部移転	昭和49年7月31日 第32884号	原因 昭和四十九年貳月貳〇日売買 共有者 板橋区高島平二丁目貳九番貳一五貳四号 持分壹貳分の壹 中 村 穂 順位壹四番の登記を移記
付記1号	参番登記名義人表示変更	昭和58年9月6日 第34265号	原因 昭和四十九年八月壹日住所移転 共有者中村穂の住所 板橋区高島平一丁目六九番参号 順位壹四番付記壹号の登記を移記
4	株式会社三高工務店持分全部移転	昭和49年12月24日 第55225号	原因 昭和四十九年参月壹八日売買 共有者 板橋区仲町貳九番七号 持分壹貳分の壹 福 島 治 郎 順位壹七番の登記を移記
付記1号	四番登記名義人表示変更	昭和61年6月12日 第23437号	原因 昭和五〇年貳月壹五日住所移転 共有者福島治郎の住所 板橋区高島平一丁目六九番四号 順位壹七番付記壹号の登記を移記
5	江口重徳持分全部移転	昭和50年4月3日 第13990号	原因 昭和五〇年四月貳日売買 共有者 新潟県新潟市山木戸七四番地 持分壹貳分の壹 宮 川 進 良 順位壹八番の登記を移記
6	荒井章持分全部移転	昭和50年6月17日 第25839号	原因 昭和五〇年六月壹六日売買 共有者 北区西ヶ原三丁目四九番貳号 持分壹貳分の壹 齋 藤 栄 一 順位貳〇番の登記を移記
付記1号	六番登記名義人表示変更	昭和59年7月14日 第26270号	原因 昭和五〇年九月壹日住所移転 昭和五参年壹月参〇日氏名変更 共有者齋藤栄一の氏名住所 板橋区高島平一丁目六九番四号 清水 榮 一 順位貳〇番付記壹号の登記を移記
付記2号	六番登記名義人表示変更	昭和63年11月25日	原因 昭和六参年壹月壹日住所移転

		第45702号	共有者清水榮一の住所 長野県小諸市大字滝原七巻六番地
7	安齋鉄治持分全部移転	昭和51年1月30日 第3944号	原因 昭和五十年壹月貳八日売買 共有者 板橋区高島平一丁目六九番参号 持分壹式分の壹 関 英 雄 順位式壹番の登記を移記
8	芝本博志持分全部移転	昭和51年3月1日 第9040号	原因 昭和五十年貳月貳壹日売買 共有者 台東区池之端二丁目八番六号 持分壹式分の壹 森 田 勉 順位式貳番の登記を移記
付記1号	八番登記名義人表示変更	昭和51年12月14日 第58496号	原因 昭和五十年五月貳九日住所移転 共有者森田勉の住所 板橋区高島平一丁目六九番参号 順位式貳番付記壹号の登記を移記
9	淡路茂雄持分全部移転	昭和51年3月9日 第10532号	原因 昭和五十年参月六日売買 共有者 板橋区赤塚新町三丁目貳五番六号 持分壹式分の壹 新 野 幸 男 順位式四番の登記を移記
10	保科義正持分全部移転	昭和51年3月9日 第10582号	原因 昭和五十年参月貳日売買 共有者 板橋区高島平一丁目六九番四号 持分壹式分の壹 高 木 邦 雄 順位式五番の登記を移記
11	朝妻秀也持分全部移転	昭和53年11月21日 第66149号	原因 昭和五参年壹月壹八日売買 共有者 足立区江北四丁目貳〇番四八一四〇五号 持分壹式分の壹 宗 村 正 己 順位式六番の登記を移記
12	佐藤四郎持分全部移転	昭和58年8月24日 第31697号	原因 昭和五八年八月貳参日売買 共有者 板橋区高島平二丁目貳六番壹一五〇五号 持分壹式〇分の六 浅 見 辰 雄 板橋区高島平二丁目貳六番壹一五〇五号 壹式〇分の四 浅 見 元 子 順位式八番の登記を移記
付記1号	壹式番登記名義人表示変更	昭和62年11月4日 第54344号	原因 昭和五八年壹〇月参日住所移転 共有者浅見辰雄の住所 板橋区高島平一丁目六九番参号 順位式八番付記壹号の登記を移記
付記2号	12番登記名義人住所変更	平成25年9月24日 第31910号	原因 平成1年2月1日住所移転 共有者浅見元子の住所 東京都板橋区高島平一丁目69番3号
	余 白	余 白	昭和六参年法務省令第参七号附則第貳条第貳項の規定により移記 昭和六参年壹〇月六日
13	清水榮一持分全部移転	昭和63年11月25日 第45704号	原因 昭和六参年壹月貳貳日売買 共有者 板橋区高島平二丁目参貳番貳一九壹八号 持分壹式分の壹 庄 司 秀 雄
付記1号	13番登記名義人表示変更	平成14年11月22日 第39677号	原因 昭和63年12月19日住所移転 共有者庄司秀雄の住所 板橋区高島平一丁目69番4号
14	森田勉持分全部移転	平成1年8月7日 第31342号	原因 平成元年八月四日売買 共有者 板橋区高島平一丁目参四番五一壹〇参号 持分参六分の貳 岩 本 邦 博 板橋区高島平一丁目参四番五一壹〇参号 参六分の壹 岩 本 き み 子
付記1号	14番登記名義人住所変更	令和2年1月14日 第433号	原因 平成1年9月1日住所移転 共有者岩本邦博の住所 東京都板橋区高島平一丁目69番3号 共有者岩本きみ子の住所 東京都板橋区高島平一丁目69番3号
15	宮川進良持分全部移転	平成8年8月8日 第29440号	原因 平成8年4月17日相続 共有者 豊島区雑司が谷一丁目26番10号

			持分12分の1 矢 嶋 明 子
付記1号	15番登記名義人表示変更	平成12年9月1日 第29533号	原因 平成9年1月14日住所移転 共有者矢嶋明子の住所 豊島区雑司が谷一丁目15番10号
16	岡島洋持分全部移転	平成8年9月30日 第36950号	原因 平成8年4月8日相続 共有者 板橋区高島平一丁目69番4号 持分12分の1 岡 島 富 子
17	中村穂持分全部移転	平成9年4月15日 第13135号	原因 平成8年11月15日相続 共有者 板橋区高島平一丁目69番3号 持分12分の1 中 村 さ ち 子
18	矢嶋明子持分全部移転	平成12年9月1日 第29535号	原因 平成12年9月1日売買 共有者 文京区大塚五丁目18番24号 持分12分の1 桑 澤 浩 幸
19	福島治郎持分全部移転	平成21年12月25日 第44104号	原因 平成21年2月3日相続 共有者 板橋区高島平一丁目69番4号 持分12分の1 福 島 サ ト
20	中村さち子持分全部移転	平成24年1月17日 第1155号	原因 平成22年12月30日相続 共有者 東京都小平市大沼町一丁目128番地の1都 営大沼町一丁目アパート12-207号 持分72分の2 安 原 正 男 板橋区高島平九丁目8番2-706号 72分の2 安 原 正 俊 香港新界上水奕翠園第5座10樓D 72分の1 梁 ミ ヤ 子 神奈川県藤沢市石川三丁目4番地の2 72分の1 大 濱 美 佐 子
付記1号	20番登記名義人住所変更	平成24年12月13日 第46541号	原因 平成24年10月1日住居表示実施 共有者安原正男の住所 東京都小平市大沼町7 丁目1番12-207号
21	安原正男、安原正俊、梁ミヤ子、大濱美佐子持分全部移転	平成24年12月13日 第46543号	原因 平成24年12月13日売買 共有者 東京都板橋区大山東町32番地12 持分12分の1 株 式 会 社 ア ン ビ エ ン テ
22	株式会社アンビエンテ持分全部移転	平成25年9月27日 第32607号	原因 平成25年9月27日売買 共有者 東京都板橋区高島平一丁目69番3号 持分12分の1 大 平 浩 司
23	浅見辰雄、浅見元子持分全部移転	平成26年4月30日 第14298号	原因 平成26年4月30日売買 共有者 東京都板橋区高島平一丁目64番10-10 5号高島平第三ローヤルコーポ 持分120分の9 島 崎 利 夫 東京都板橋区高島平一丁目64番10-10 5号高島平第三ローヤルコーポ 120分の1 島 崎 弘 美
24	長田薫策持分全部移転	平成26年12月26日 第44970号	原因 平成26年6月7日相続 共有者 東京都板橋区高島平二丁目28番6- 515号 持分12分の1 長 田 守
25	福島サト持分全部移転	平成29年11月17日 第37843号	原因 平成29年3月15日相続 共有者 埼玉県所沢市小手指南一丁目25番地 の56 持分12分の1 福 島 孝 幸
26	福島孝幸持分全部移転	令和1年10月31日 第33459号	原因 令和1年10月31日売買 共有者 東京都西東京市東町三丁目9番6号 持分12分の1 株 式 会 社 K 2
27	株式会社K2持分全部移転	令和2年10月19日 第30187号	原因 令和2年10月19日売買 共有者 東京都板橋区蓮根三丁目26番12- 518号 持分12分の1

			星 野 隆
28	岡島富子持分全部移転	令和7年2月3日 第3898号	原因 令和6年3月18日相続 共有者 千葉県我孫子市中里15番地の1 持分 12分の1 根 本 弘

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	関英雄持分抵当権設定	昭和51年1月30日 第3946号	原因 昭和五壱年壱月式八日金銭消費貸借の同日設定 債権額 金参百万円 利息 月〇・七五% 損害金 年壱四% 債務者 板橋区高島平一丁目六九番参号 関 英 雄 抵当権者 千代田区丸の内一丁目五番壱号 株 式 会 社 協 和 銀 行 (取扱店 王子支店) 共同担保 目録(壩)第壱壱七号 順位壱八番の登記を移記
2	森田勉持分抵当権設定	昭和51年3月1日 第9041号	原因 昭和五壱年式月九日住宅ローン保証委託契約による求償債権の昭和同年同月式壱日設定 債権額 金五百万円 損害金 年壱八・式五% (年参六五日の日割計算) 債務者 台東区池之端二丁目八番六号 森 田 勉 抵当権者 中央区銀座三丁目五番壱式号 東 京 総 合 信 用 株 式 会 社 共同担保 目録(壩)第参式五式号 順位式壱番の登記を移記
3	新野幸男持分抵当権設定	昭和51年3月9日 第10534号	原因 昭和五壱年参月六日金銭消費貸借の同日設定 債権額 金八百万円 利息 年九・〇% 損害金 年壱四% (年参六五日の日割計算) 債務者 板橋区赤塚新町三丁目式五番六号 新 野 幸 男 抵当権者 新潟県長岡市大手通二丁目式番地壱四 株 式 会 社 北 越 銀 行 (取扱店 新宿支店) 共同担保 目録(壩)第参式七号 順位式五番の登記を移記
4	高木邦雄持分抵当権設定	昭和51年7月23日 第34015号	原因 昭和五壱年六月参〇日金銭消費貸借の同日設定 債権額 金七百万円 利息 年壱〇・四% (年参六五日当り) 損害金 年壱四% (年参六五日当り) 債務者 板橋区高島平一丁目六九番四号 高 木 邦 雄 抵当権者 中央区宝町三丁目式番地壱全 国 信 用 金 庫 連 合 会 (取扱店 太陽信用金庫) 共同担保 目録(壩)第式六七八号 順位式七番の登記を移記
5	清水榮一持分根抵当権設定	昭和59年12月28日 第49465号	原因 昭和五九年壱式月式八日設定 極度額 金壱千四百万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 保証取引 保証委託取引 債務者 板橋区高島平一丁目六九番四号 清 水 榮 一 根抵当権者 荒川区東日暮里六丁目六番四号 日 興 信 用 金 庫 (取扱店 志村支店) 共同担保 目録の第六八四七号 順位四四番の登記を移記
6	福島治郎持分の抵当権設定	昭和61年6月12日 第23438号	原因 昭和六壱年六月壱式日金銭消費貸借同日設定 債権額 金五百万円 利息 年壱四% (年参六五日日割計算) 損害金 年壱八% (年参六五日日割計算) 債務者 板橋区高島平一丁目六九番四号 福 島 治 郎

			抵当権者 墨田区両国四丁目参五番九号 中央信用銀行 共同担保 目録(ハ)第六四八貳号 順位四六番の登記を移記
7	浅見辰雄、浅見元子持分抵当権設定	昭和62年11月4日 第54345号	原因 昭和六貳年壹〇月貳〇日保証委託契約に 基づく求償債権昭和六貳年壹〇月貳八日設定 債権額 金六百万円 損害金 年壹四% (年参六五日日割計算) 債務者 板橋区高島平一丁目六九番参号 浅見辰雄 抵当権者 新宿区歌舞伎町一丁目貳番参号 株式会社東相銀ファイナンス 共同担保 目録(ウ)第四貳九参号 順位五〇番の登記を移記
8	六番抵当権抹消	昭和63年6月23日 第23875号	原因 昭和六参年六月貳貳日解除 順位五壹番の登記を移記
	余白	余白	昭和六参年法務省令第参七号附則第貳条第貳項 の規定により移記 昭和六参年壹〇月六日
9	七番抵当権抹消	昭和63年11月18日 第44746号	原因 昭和六参年壹壹月壹四日放棄
10	五番根抵当権抹消	昭和63年11月25日 第45703号	原因 昭和六参年壹壹月貳五日解約
11	庄司秀雄持分抵当権設定	昭和63年11月25日 第45706号	原因 昭和六参年壹〇月壹壹日保証委託契約に 基づく求償債権昭和六参年壹壹月貳五日設定 債権額 金貳千四百万円 損害金 年壹四% (年参六五日日割計算) 債務者 板橋区高島平二丁目参貳番貳一九壹八 号 庄司秀雄 抵当権者 新宿区歌舞伎町一丁目貳番参号 株式会社東相銀ファイナンス 共同担保 目録(カ)第七七五貳号
付記1号	11番抵当権移転	平成14年11月22日 第39678号	原因 平成14年6月3日合併 抵当権者 品川区平塚三丁目16番34号 東京スター銀カード株式会社
付記2号	11番抵当権変更	平成14年12月2日 第40841号	原因 昭和63年12月19日住所移転 債務者の住所 板橋区高島平一丁目69番4号
12	貳番抵当権抹消	平成1年8月7日 第31340号	原因 平成元年八月参日放棄
13	岩本邦博、岩本きみ子持分根抵当権設定	平成1年8月7日 第31343号	原因 平成元年八月四日設定 債権額 金貳千六百四拾万円 債権の範囲 保証委託取引 債務者 板橋区高島平一丁目参四番五一壹〇参 号 岩本邦博 根抵当権者 千代田区内幸町一丁目貳番壹号 株式会社第一勧銀ハウジング・センター 共同担保 目録(ヘ)第四壹参号
付記1号	13番根抵当権移転	平成25年9月6日 第30375号	原因 平成16年1月5日合併 根抵当権者 東京都千代田区神田錦町三丁目1 3番地 みずほ信用保証株式会社
14	1番抵当権抹消	平成3年2月6日 第3302号	原因 平成3年1月27日解除
15	3番抵当権抹消	平成3年3月12日 第7400号	原因 平成3年3月1日弁済
16	桑澤浩幸持分抵当権設定	平成12年9月1日 第29537号	原因 平成12年7月12日保証委託契約に基 づく求償債権平成12年9月1日設定 債権額 金2,340万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 文京区大塚五丁目18番24号 桑澤浩幸 抵当権者 千代田区大手町一丁目1番1号サン ワ東京ビル 三和信用保証株式会社 共同担保 目録(ロ)第2176号
17	11番抵当権抹消	平成20年11月21日 第36264号	原因 平成20年10月28日主債務消滅
18	株式会社アンビエンテ持分抵当権設定	平成24年12月13日 第46544号	原因 平成24年12月13日金銭消費貸借同 日設定 債権額 金1,200万円

			利息 年3・000% (年365日の日割計算) 損害金 年14・6% (年365日の日割計算) 債務者 東京都板橋区大山東町32番地12 株式会社 アンビエンテ 抵当権者 東京都中央区日本橋室町一丁目9番 14号 東京 シ テ ィ 信 用 金 庫 共同担保 目録(イ)第6501号
19	18番抵当権抹消	平成25年9月27日 第32605号	原因 平成25年9月27日弁済
20(あ)	大平浩司持分抵当権設定	平成25年9月27日 第32609号	原因 平成25年9月6日保証委託契約による 求償債権平成25年9月27日設定 債権額 金3,900万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 東京都板橋区高島平一丁目69番3号 大 平 浩 司 抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 SMB C信用保証株式会社 共同担保 目録(イ)第7552号
20(い)	大平浩司持分抵当権設定	平成25年9月27日 第32609号	原因 平成25年9月6日保証委託契約による 求償債権平成25年9月27日設定 債権額 金110万円 損害金 年14% (年365日日割計算) 債務者 東京都板橋区高島平一丁目69番3号 大 平 浩 司 抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 SMB C信用保証株式会社 共同担保 目録(イ)第7553号
21	株式会社K2持分根抵当権設定	令和1年10月31日 第33460号	原因 令和1年10月31日設定 極度額 金2,200万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都西東京市東町三丁目9番6号 株 式 会 社 K 2 根抵当権者 大阪府中央区備後町二丁目2番1 号 株 式 会 社 り そ な 銀 行 (取扱店 東久留米支店) 共同担保 目録(ウ)第9304号
22	13番根抵当権抹消	令和2年1月14日 第434号	原因 令和1年11月15日解除
23	21番根抵当権抹消	令和2年10月19日 第30185号	原因 令和2年10月19日放棄

共 同 担 保 目 録				
記号及び番号		(世)第2678号		調製 平成4年11月12日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備	
1	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 高木邦雄持分	4	余 白	
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地	1	余 白	
3	板橋区高島平一丁目 六九番地五 家屋番号 六九番五の建物	1	余 白	
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年11月12日	

共 同 担 保 目 録				
記号及び番号		(イ)第7752号		調製 平成4年11月12日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備	
1	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 庄司秀雄持分	11	平成20年11月21日受付第36264号抹 消	
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地	3	平成20年11月21日受付第36264号抹 消	
3	板橋区高島平一丁目 六九番地四 家屋番号 六九番五の建物	3	平成14年11月22日受付第39679号抹 消	
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年11月12日	

4	板橋区高島平一丁目 69番地14 家屋番号 69番14の2の建物	1	平成14年12月2日受付第40843号追加 平成20年11月21日受付第36264号抹 消
	余白	余白	平成20年11月21日全部抹消

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ハ)第413号	調製	平成4年11月12日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 岩本邦博、岩本きみ子持分	13	令和2年1月14日受付第434号抹消
2	板橋区高島平一丁目 六九番八の土地	3	令和2年1月14日受付第434号抹消
3	板橋区高島平一丁目 六九番地八 家屋番号 六九番八の建物	3	令和2年1月14日受付第434号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年11月12日
	余白	余白	令和2年1月14日全部抹消

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ニ)第2176号	調製	平成12年9月1日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区高島平一丁目 六九番六の土地	1	余白
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 桑澤浩幸持分	16	余白
3	板橋区高島平一丁目 69番地16 家屋番号 69番16の2の建物	1	余白

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ホ)第6501号	調製	平成24年12月13日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区高島平一丁目 六九番〇の土地	1	平成25年9月27日受付第32605号抹消
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 株式会社アンビエンテ持分	18	平成25年9月27日受付第32605号抹消
	余白	余白	平成25年9月27日全部抹消

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ロ)第7552号	調製	平成25年9月27日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区高島平一丁目 六九番〇の土地	3(ア)	余白
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 大平浩司持分	20(ア)	余白
3	板橋区高島平一丁目 69番地20 家屋番号 69番20の2の建物	1(ア)	余白

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(ロ)第7553号	調製	平成25年9月27日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	板橋区高島平一丁目 六九番〇の土地	3(イ)	余白
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 大平浩司持分	20(イ)	余白
3	板橋区高島平一丁目 69番地20 家屋番号 69番20の2の建物	1(イ)	余白

共 同 担 保 目 録			
-------------	--	--	--

記号及び番号		(㍻)第9304号		調製	令和1年10月31日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	板橋区高島平一丁目 六九番四の土地		<u>3</u>	令和2年10月19日受付第30185号抹消	
2	板橋区高島平一丁目 六九番五の土地 株式会社K2持分		<u>21</u>	令和2年10月19日受付第30185号抹消	
	余 白		余 白	令和2年10月19日全部抹消	

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。