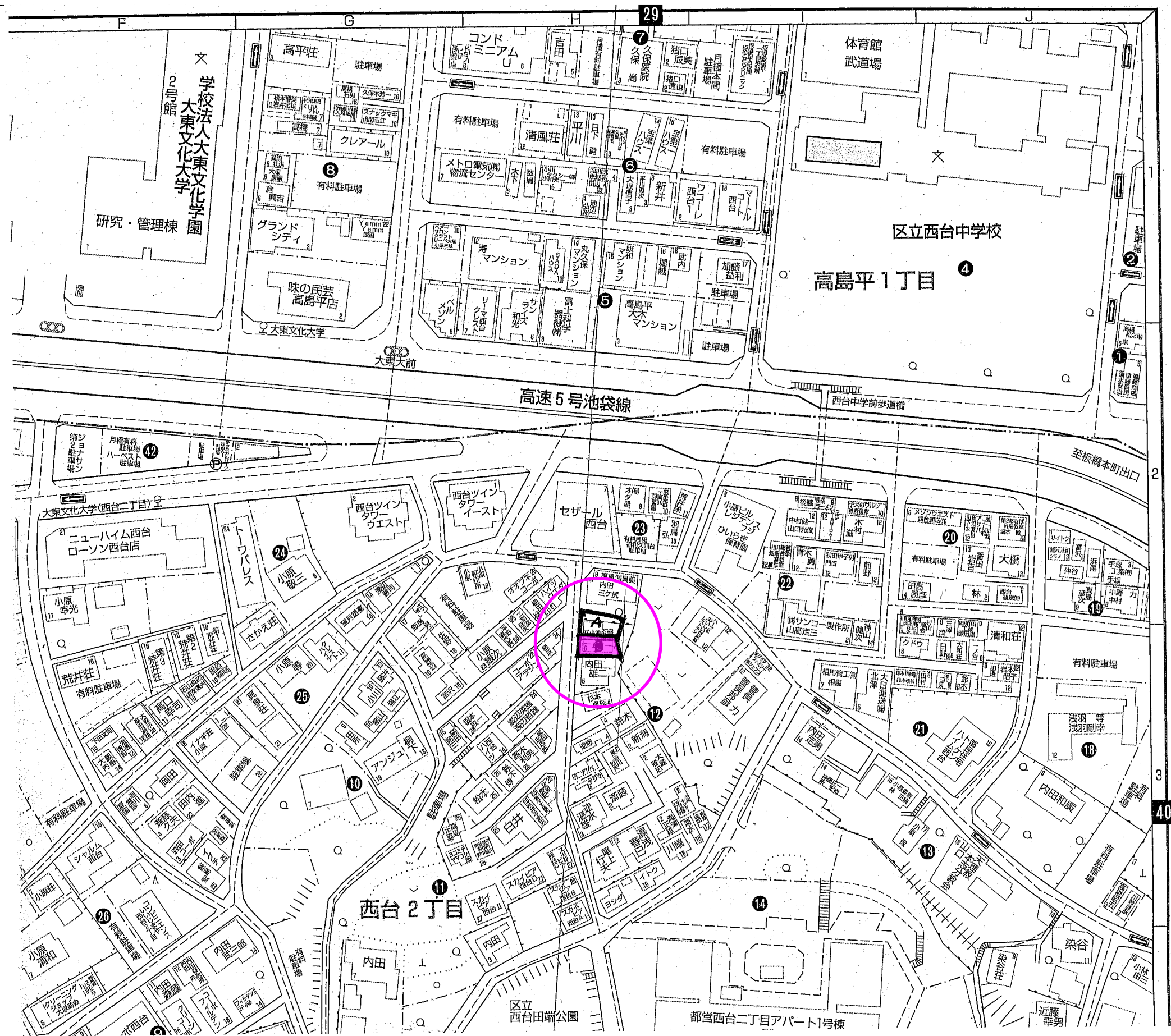


建設地住居表示：東京都 板橋区 西台2丁目12番6号
(地番：東京都板橋区西台2丁目1764番52の一部)

案内図

一級建築士事務所
～LIFE CORE～
想建設計
一級建築士 第234878号 荷川取 武正

設計年月日

承認

設計

担当

工事名称

スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事

図面名称

案内図

縮尺

No.

◆外部仕様(標準)

部位	メーカー	品名	品番	カラー	備 考
屋 根	クボタ松下電工	コロニアルクアッド	CC235P	パールグレー	
玄関ドア	LIXIL	ジェスタ2防火戸	M22型	シャイングレー	単体ドア:防火戸K4仕様
把手/室内側		バーハンドル	A1A	外:ブラストシルバー 内:シャイングレー	
サッシ		防火戸FG-L	-	シャイングレー	防火戸 Low-E複層ガラス
		シャッター:イタリア	-		
		アルミ製	-		
		採風勝手口ドア	-		W=600 横格子
バルコニー:手摺・笠木		アルミ製		サッシ合わせ	
勝手口					
バルコニー 横格子					
外壁サイディング・軒天	クボタ松下電工	フラット広幅	ES1680WK	ホワイト	
ベース化粧サイディング	ニチハ	モエンサイディングM14:ソフィアウォール調	MFx3511C	アリナMGホワイト	バルコニー(外側)
アクセント化粧サイディング		モエンエクセラードM14:シェルモンテ	EXF855C	セロMGグラファイト	
一般吹付	アイカ工業				
アクセント吹付					
物干金物	川口技研	ホスクリーン	HC-55型	ライトブロンズ	
水切・板金	造作材	-		サッシ合わせ	
雨 樋	クボタ松下電工	シビルスケア	PC50	横樋:ホワイト	縦樋:場所により外壁合わせ
バルコニー床	アイカ工業	ジョリエ-スFRP防水	認定番号:DR-0267	グレー	(同等品)
玄関ポーチタイル	リクシル	コンテⅡ	IPF-300-CON-3	薄茶色(大理石調)	(同等品)※外構工事による

◆内部仕様(標準)

部位	メーカー	品名	品番	カラー	備 考
内部建具(ドア)	LIXIL	ラシッサ S	洋室:ASTH-9 LAD	プレシャスホワイト	アンダーカット 10mm以上確保
			洗面所:ASTH-9 LAD		
			トイレ戸:ASTL-9 LAD		把手:サークルB (シャインニッケル)
			クローゼット:ASCF LAB		
			両開き:SACF LAB		
室内建具枠		ラシッサ	WGS-CA(コの字型)	プレシャスホワイト	D:400・L:1200・ミラー付
玄関収納					
造作材・窓台・窓枠		ラシッサ			
幅 木		ラシッサ	-	クリエペール	H=60(2段)
床		ラシッサ Sフロア		クリエペール	床暖対応品
框		ラシッサ Sフロア用床造作材	木目タイプ		
階段踏み板・階段側板		プレカット階段(塗装品)		クリエペール	※ 木製手摺:内側設置
階段蹴込み板				クリエペール	
カウンター・階段笠木手摺		タモ集成材(塗装品)		プレシャスホワイト	
和室内部仕様 サッシ枠・窓台・建具枠・ 廻縁・畳寄・雑巾摺	造作材	スプルス			雑巾摺W15×H10
戸襖/襖		のぎく			内障子:吹き寄せ
畳					フラッシュ戸 畳 t=45

◆外構仕様(標準)

部位	メーカー	品名	品番	カラー	備 考
インターホン	パナソニック	どこでもドアホン	VL-SW230K	親機・増設親機:ホワイト/玄関子機:グレー	録画機能付・同等品
水道メーターBOX	-	-	-	ホワイト	
散水栓ボックス				ブラック	
郵便受け(宅配ボックス)					

※1:勝手口・勝手口庇・和室等は設計にある場合のみ

※2:仕様は、納まり、納品等の諸事情により変更する場合有り。

◆設備仕様(標準)

部位		メーカー	品名	品番	カラー	備考
キッチン	L-2550 AS システムキッチン(ノクト) スライドタイプ					
	扉・吊戸棚	LIXIL	木目柄	グループ2	クリエダーク	吊戸棚/耐震ロック
	キッチンパネル		サンウォーレ	グループ1	プレーンホワイト	取手:ライン・シルバー
	ワークトップ		人造大理石	グループ2	シルフィーグレー	ワークトップH=850
	水栓金具		浄水器内蔵シャワー混合水栓	JFAD466SYXJG5M	メタル調	食器洗い乾燥機(浅型)
	ガスコンロ		ホーロートップ・3口コンロ	H1633AOWHVMX	シルバー	
	換気扇	シロッコファンブーツ型レンジフード	ASR931SIRM	シルバー	W=900	
	シンク		スキットシンク	-	-	ステンレス排水口・ワイヤーホケット
ユニットバス	システム バスルーム AX(1616)					
	浴 槽	LIXIL	FRP浴槽	エコベンチ浴槽	(エブロン:ホワイト)	ホワイト(巻きフタ)
	壁		アクセントパネル	ストーンシェルグレー/HN987		ベース:鏡面ホワイト/HN301
	床		クレイサーモフロア	くるりんポイ排水口		グレー/U61
	カウンター		洗面カウンター			ホワイト
	ミラー		縦長ミラー	KGM-3080S	-	
	棚		収納棚180W	-		クリア・3段
	シャワー・水栓・握りバー		克蘭クレス水栓(メタルマット調)	エコアクアシャワー(メタル調・ホワイト)		スライドフック付握りバー
	ドア・窓枠		スイングドア	(800W×2000H)	ホワイト	床段差11mm
	タオル掛け		-	KF-AA71C	メタル調	
	暖房換気乾燥機		-	UFD-112A	-	ランドリーパイプ
	照明	ネオサークル照明			※設置状況により変更の場合あり	
洗面化粧台	洗面化粧台 EV L=900					
	ベースキャビネット	LIXIL	引き出しタイプ		-	ミラーキャビネット:3面鏡,全収納
	扉		取手レス仕様		クリエダーク	
	カウンター	(INAX)	クレイアップカウンター		ホワイト	洗面器一体成形カウンター
	水栓金具		クレイアップ水栓		-	
				-		
トイレ	便 器	LIXIL	New LG	C-100S	1階トイレ	プロガード・防露式
	タンク			DT-4850	ピュアホワイト	手洗い付き
	便 座		シャワートイレ:KBシリーズ	CW-KB21		
	便 器		New LG	C-100S	2階トイレ	プロガード・防露式
	タンク			DT-4850	ピュアホワイト	手洗い付き
	便 座		シャワートイレ:KBシリーズ	CW-KB21		
	紙巻器	LIXIL	トイレアクセサリー	CF-AA64	ホワイト	
	タオルリング		トイレアクセサリー	KF-AA70D	メタル調	
	トイレ収納棚		アンダーキャビネット	TSF-102U	ホワイト	※同等品可

◆その他(追加・変更)

部位	メーカー	品名	品番	カラー	備 考
24時間排気ファン	三菱電機		V-08KPLD4	ホワイト	有効換気量:44m3/h
24時間自然給気口				ホワイト	※設置位置は、平面図による
リビング床暖房		電気式			サイズ:2424×580×4枚
食器洗い乾燥機	LIXIL			クリエダーク	浅型タイプ

◆注意事項(標準)

部位	メーカー	備考
		※ 窓枠窓台,,階段笠木手摺,カウンター,造作材のカラーは,建具合わせ。
		※ 幅木,階段踏み板,階段側板,階段蹴込み板のカラーは,床合わせ。

承認

担当

設計

工事名称

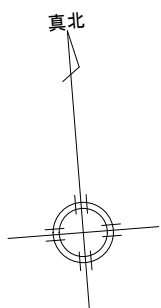
スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事

図面名称

仕 様 書

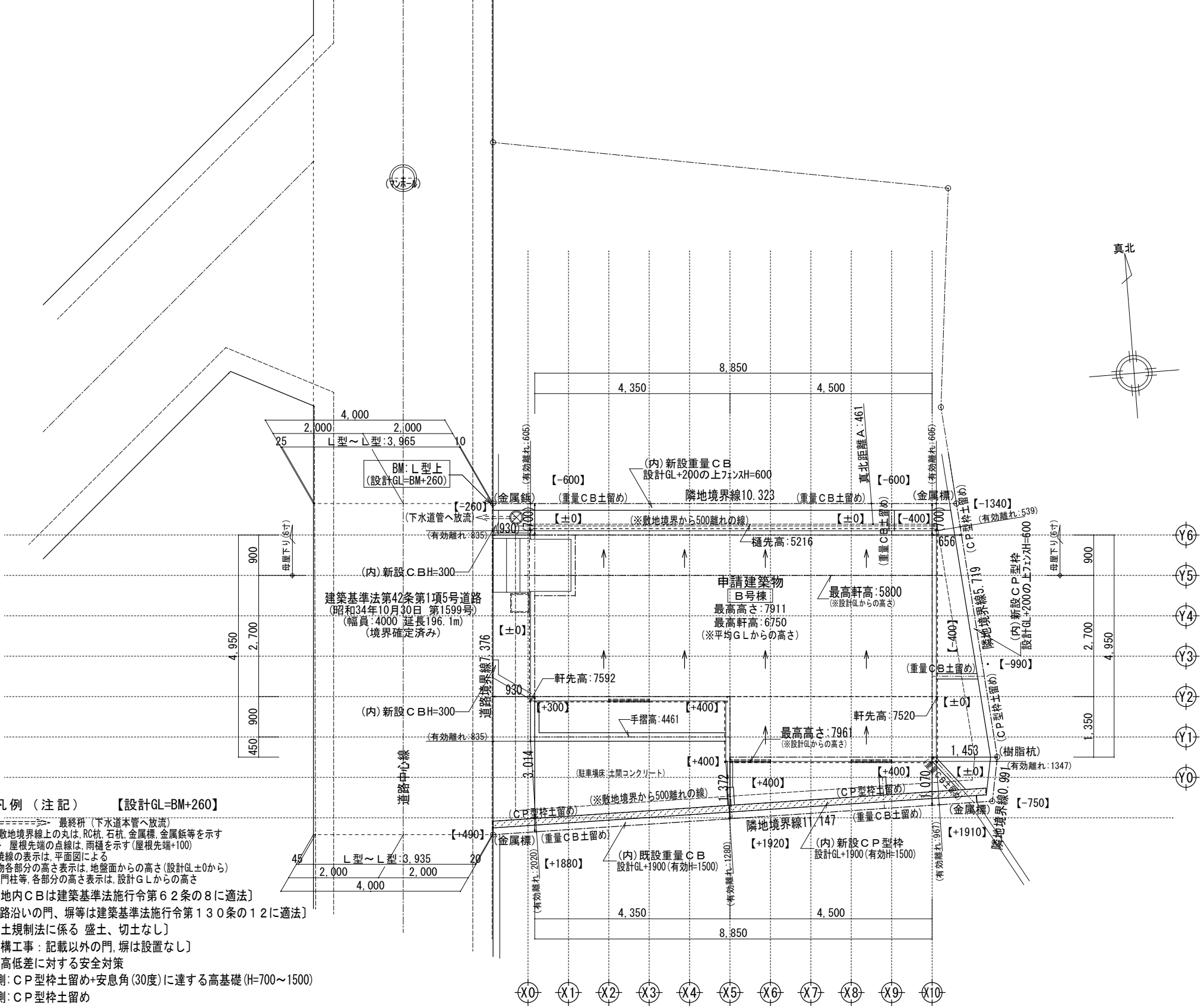
確定図面

2025・02・26



敷 地 求 積 表			
	X n	Y n	(Yn+1-Yn-1) Yn
BK1	-24345.249	-14731.140	256119.761610
B1	-24352.600	-14731.741	-256798.167000
K2	-24352.764	-14720.595	-276087.285468
K7	-24351.792	-14720.404	6234.058752
BK2	-24346.090	-14720.851	261379.622240
倍 面 積			-152.009866
敷 地 面 積 (m ²)			76.00 m ²

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事			
		確定図面 2025年02月26日				図面名称 敷地求積図		縮尺 1/100	No.



凡例（注記） 【設計GL=BM+260】

⊗ ===== 最終枳（下水道本管へ放流）

○ 敷地境界線上の丸は、RC杭、石杭、金属標、金属鈑等を示す

- - - 屋根先端の点線は、雨樋を示す（屋根先端+100）

--- 延焼線の表示は、平面図による

建物各部分の高さ表示は、地盤面からの高さ（設計GL±0から）

塀、門柱等、各部分の高さ表示は、設計GLからの高さ

〔敷地内CBは建築基準法施行令第62条の8に適法〕

〔道路沿いの門、塀等は建築基準法施行令第130条の12に適法〕

〔盛土規制法に係る 盛土、切土なし〕

〔外構工事：記載以外の門、塀は設置なし〕

※高低差に対する安全対策

南側：C P型枠土留め+安息角（30度）に達する高基礎（H=700～1500）

東側：C P型枠土留め

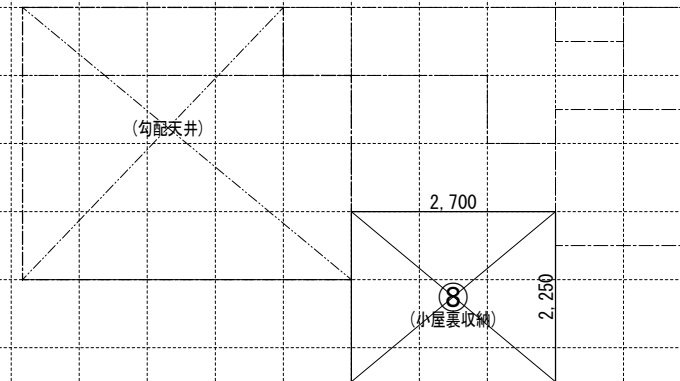
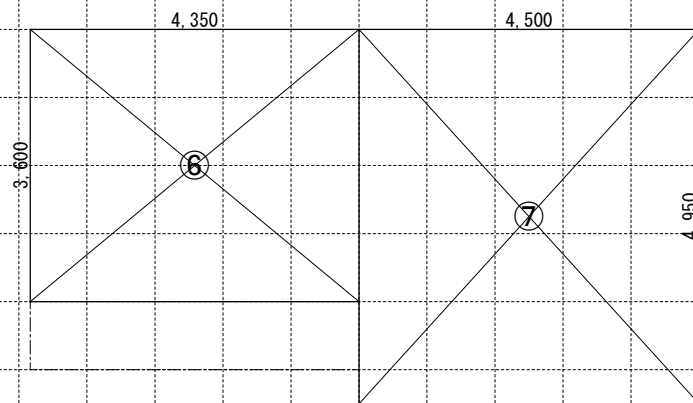
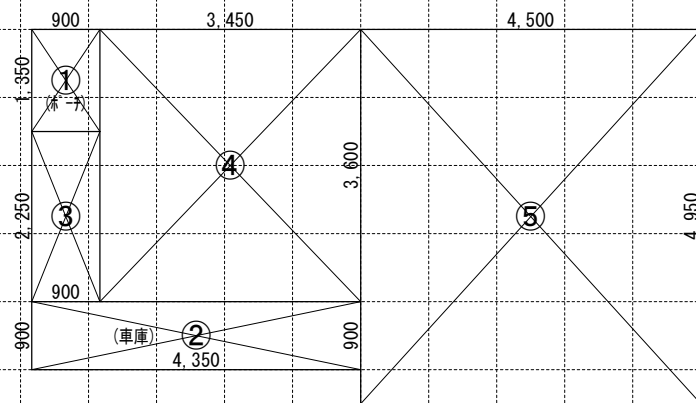
北側：重量CB土留め（高低差600以下）

〔崖条例に抵触する高低差なし〕

※道路境界線、敷地境界線から建築物の外壁等までの有効距離は500mm以上

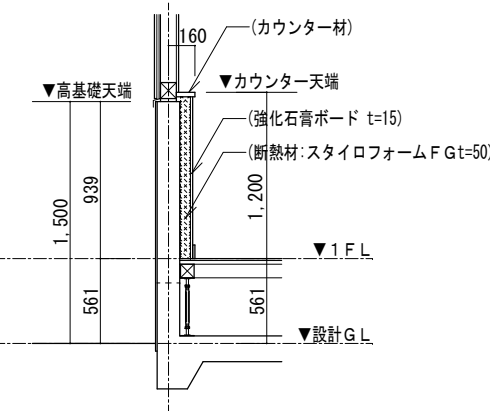
※敷地内の緑化に努める

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確 定 図 面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事			
						図面名称 配 置 図 (2階建て)		縮尺 1/100	No.



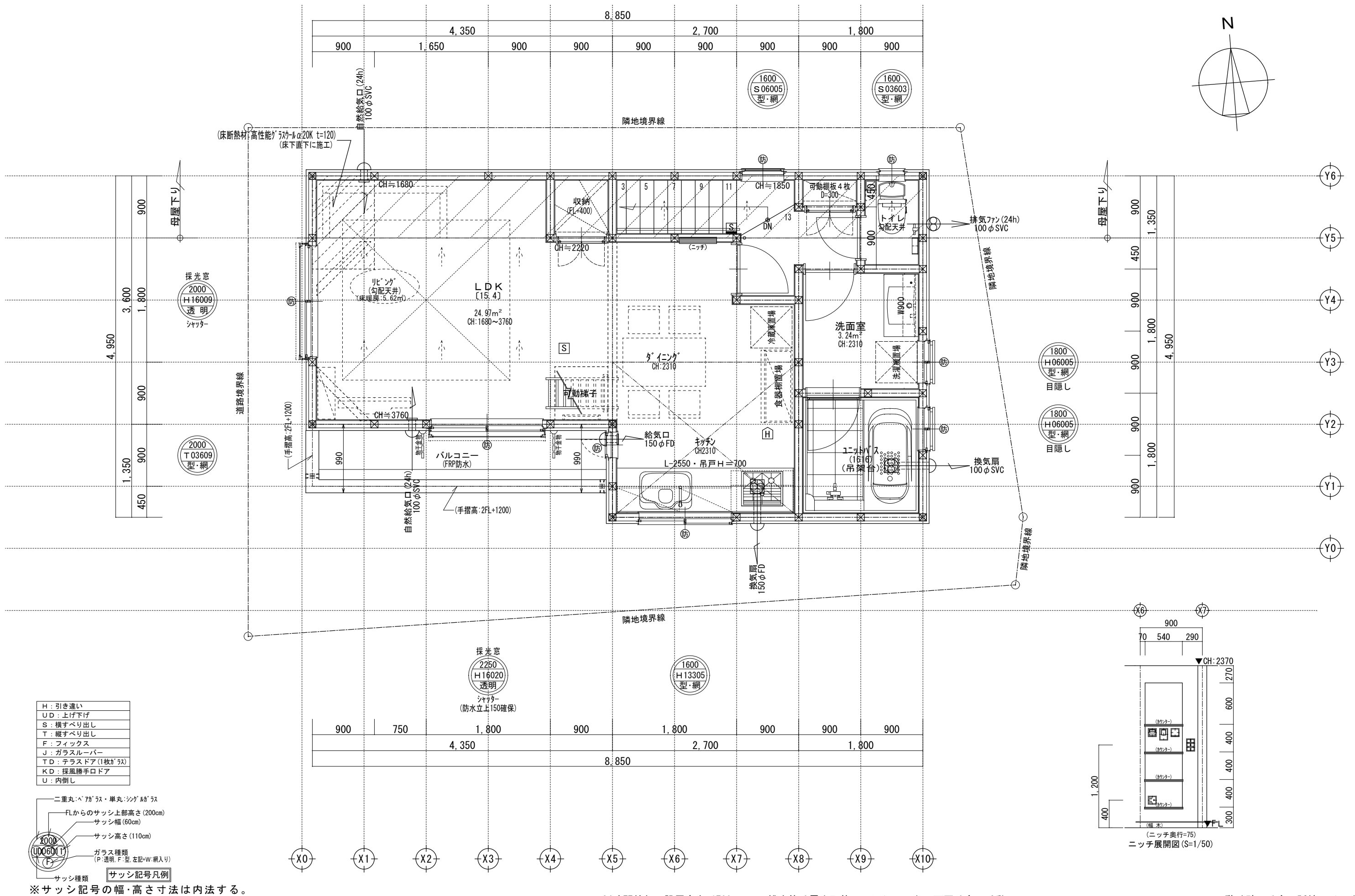
《求積算定式》	① $0.900 \times 1.350 = 1.2150$	⑥ $4.350 \times 3.600 = 16.0860$	⑧ $2.700 \times 2.250 = 6.0750$
	② $4.350 \times 0.900 = 3.9150$	⑦ $4.500 \times 4.950 = 21.8700$	
	③ $0.900 \times 2.250 = 2.0250$		
	④ $3.450 \times 3.600 = 12.4200$		
	⑤ $4.500 \times 4.950 = 22.2750$		

《 建 物 概 要 》		《 凡 例 》				《 面 積 表 》					
東京都 板橋区 西台 2 丁目1764番52の一部			防火設備:国土交通大臣認定品 (認定番号:別紙参照)		給 気 口 150φ FD (中心FL+400)	敷地面積		76.00 m ²	22.99 T		
用途地域 : 第一種低層住居専用地域			管柱 105 x 105 木枠組集成材		換 気 扇 100φ SVC	建築面積		37.93 m ²	11.47 T	①+③ ~ ⑤	
建ぺい率 : 指定 50 %			隅柱 105x105 構造用集成材:K3防腐防蟻処理材		換 気 扇 250φ FD	1 階床面積		40.63 m ²	11.20 T	② ~ ⑤	
容積率 : 指定 150 % (地区計画:100%)			非構造柱 105x105 木枠組集成材 (玄関戸、エントランス戸取り付け用)		天井埋込型 天井換気扇 100φ SVC	(1階容積対象床面積)		36.72 m ²	11.20 T	③ ~ ⑤	
防火指定 : 準防火地域		外壁の仕様 外側:ノボパン t=9mm 内側:石膏ボード t=15mm			給 湯 器	2 階床面積		37.93 m ²	11.47 T	⑥ ~ ⑦	
高度地区 : 第 1 種高度地区		内装制限 ※最上階以外の火気使用室。			煙感知式自動火災警報器 (電池式)	塔屋床面積		0.00 m ²	0.00 T	—	
最低敷地面積: 70 m ² (地区計画:75m ²)		車庫内装仕様 天井:繊維混入けい酸カルシウム板t=14 壁:防火サイディングt=16			熱感知式自動火災警報器 (電池式)	延床面積		78.56 m ²	22.68 T	② ~ ⑦	
日影規制 : 4.0時間 2.5時間 (測定面:1.5M)		ガスコンロ廻り 石膏ボードt=15/上不燃バネt=3(不燃:NM-1699) ※壁面ヨリ150mm以上離す ※レンガフート:スチール製 t=0.5mm以上 ※レンガフート:リコンロ3800以上離す V = 30 x K x Q V=30x0.93x9.59=267.56m ³ /h<590m ³ /h OK			自然給気口(24h)100φ SVC	24時間換気用自然給気口 100φ SVC (設置高さ:FL+1600以上)		自動車車庫床面積	3.91 m ²	1.68 T	②
用途・構造 : 一戸建ての住宅 木造2階建 防火構造		必要換気量検討式 レンガフート(シロコファン仕様) レンガフート(プロペラファン仕様)			排気ファン(24h)100φ SVC	24時間換気用排気ファン 100φ SVC (スイッチに「常時換気」を表示) (有効風量:67 m ³ /h 以上)		容積対象床面積	74.65 m ²	22.68 T	② ~ ⑦
		スチール製スライダラケットt=0.5mm以上の上ロックールt=50mm巻キ換気扇250φFD付						小屋裏収納床面積	6.07 m ²	1.83 T	⑧
《 小屋裏換気算定式 》		※防火区画(外壁)を貫通する100φ以上の給気管、排気管は、不燃材とする。アスベスト、クロロピリホスは使用しない。						小屋裏収納面積検討:37.93 m ² ÷2=18.96 m ² ≥ 6.07 m ² … 床面積不算入			
換気棟 有効排気面積: 1P(900)=0.012m ² 2P(1800)=0.024m ² 軒先換気: 有効面積 = 0.007m ² (1P=900) 樹トコ: 軒先換気 軒裏換気: 有効面積 = 0.014m ² (1P=900) 神島化学工業㈱: BK45								車庫等面積検討: 78.56 m ² ÷5=15.71 m ² ≥ 3.91 m ² … 容積不算入			
(主要屋根) 必要排気 37.93 ÷ 1600 = 0.023 有効排気 (0.012 x 3) = 0.036 必要吸気 37.93 ÷ 900 = 0.042 有効吸気 (0.007 x 9) = 0.063		《 地盤面 算定式 》				洋室 1 必要採光面積 有効採光面積		10.12 ÷ 7 = 1.445 (0.690 x 1.100) x 3.0 x 0.7= 1.593			
		$\frac{\{(4.350+1.350+4.500) \times 0.400\} - \{(3.1550+0.900) \times 0.400\}}{(8.850 + 4.950) \times 2} = 2.4600 \div 27.600 \approx 0.089$									
		∴平均GL プラス 50mm									
								階段概要			
								1 階～2 階:踏面 200.00 mm 蹴上 207.69 mm 有効幅 765 mm ※ ¹ 廻り階段ハ、内法300mmカラ/踏面150mm以上トスル。 ※ ² 手摺/設置ニ引階段有効幅ガ確保セキ場合ハ、手摺幅ヲ100mm以下トスル。			

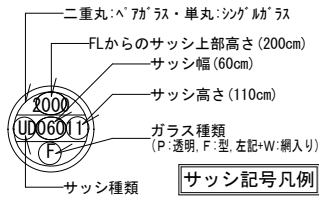


※水道メーター蓋色:ホワイト ※散水栓蓋色:ブラック ※24時間給気口設置高さ:1700 ※排水管は露出配管 ※シャッター雨戸は全て手動

一級建築士事務所 ~LIFE CORE~ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事		
	確定図面 2025年02月26日				図面名称 1階平面図	縮尺 1/50	No.



H	: 引き違い
UD	: 上げ下げ
S	: 横すべり出し
T	: 縦すべり出し
F	: フィックス
J	: ガラスルーバー
TD	: テラスドア (1枚ガラス)
KD	: 採風勝手口ドア
U	: 内倒し



※サッシ記号の幅・高さ寸法は内法する。

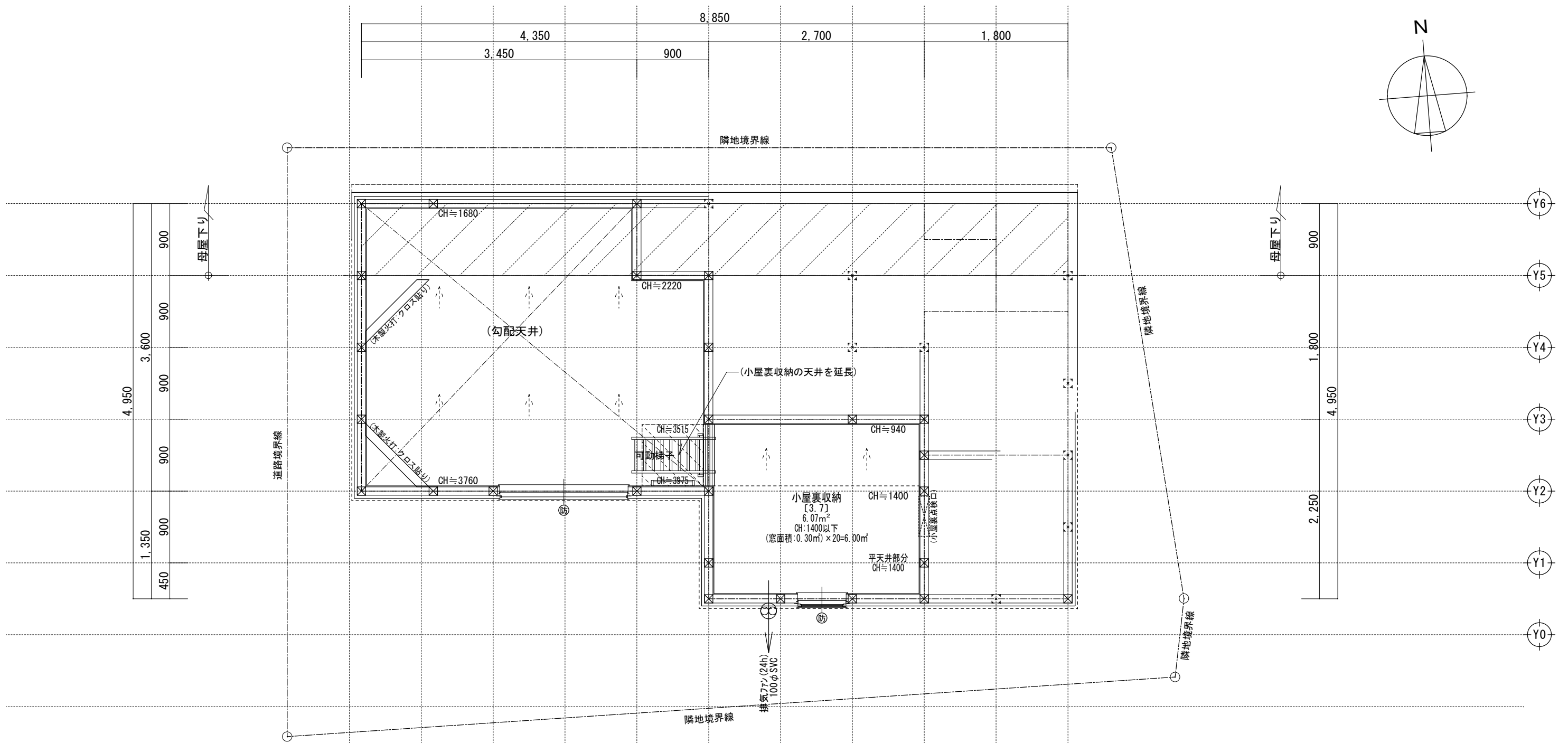
※24時間給気口設置高さ:1700

※排水管は露出配管

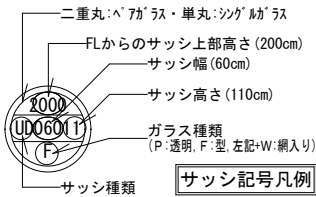
※シャッター雨戸は全て手動

※2階外壁面は全て延焼ライン内

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事		
						図面名称 2階平面図		
						縮尺 1/50	No.	

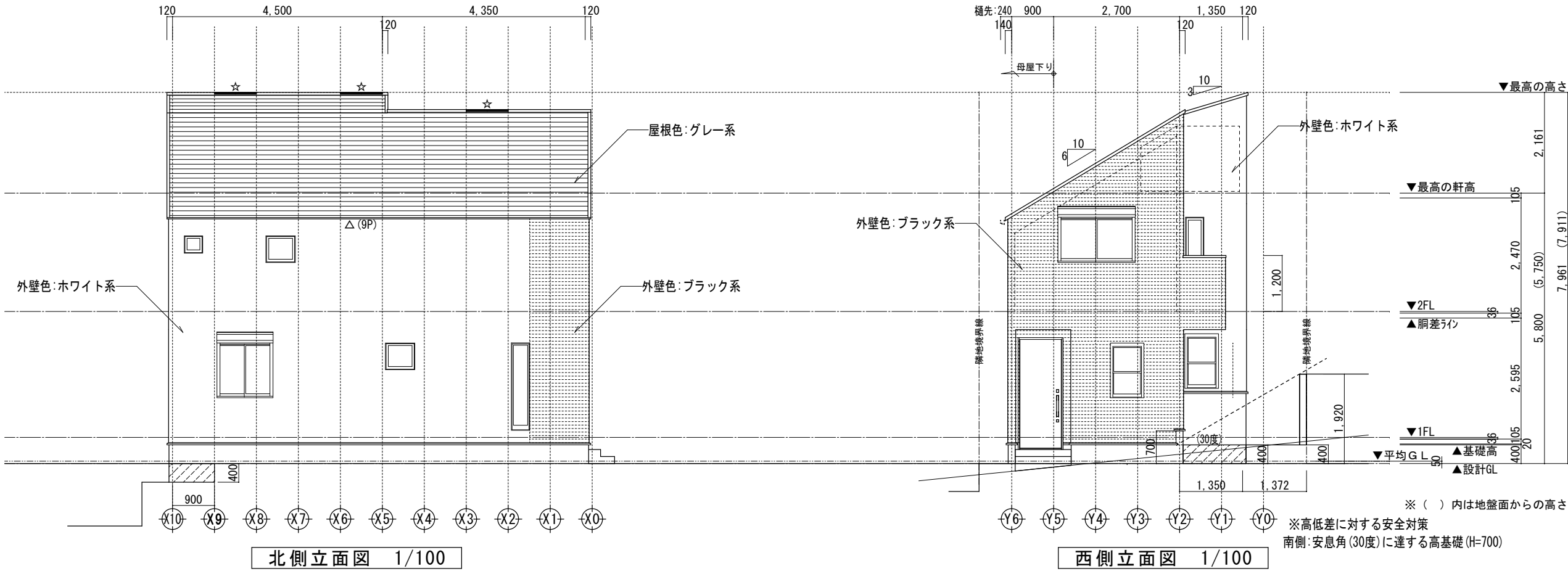
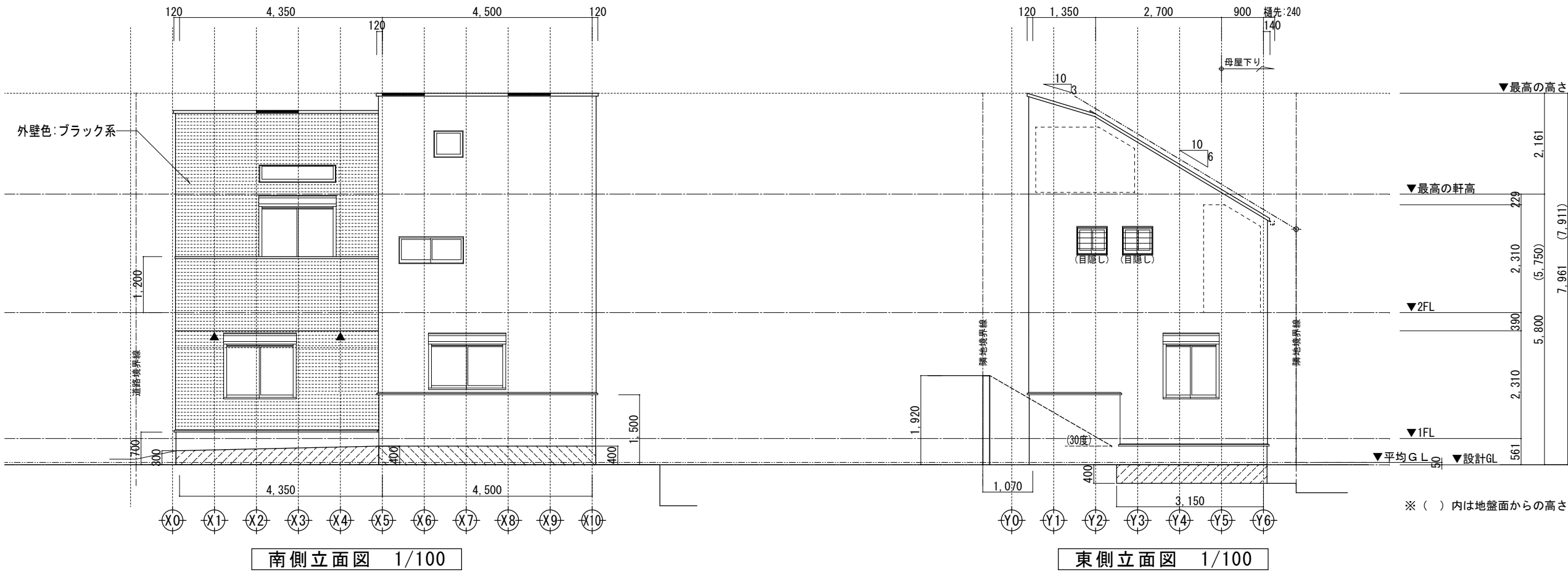


H	: 引き違い
UD	: 上げ下げ
S	: 横すべり出し
T	: 縦すべり出し
F	: フィックス
J	: ガラスルーバー
TD	: テラスドア (1枚が 1/2)
KD	: 採風勝手口ドア
U	: 内倒し



※サッシ記号の幅・高さ寸法は内法する。

	一級建築士事務所 ~LIFE CORE~ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事			
						図面名称 小屋裏収納平面図		縮尺 1/50	No.



小屋裏換気凡例		数量
△	軒ゼロ換気: 1P L=900	9P
☆	棟換気: 1P L=900	3P
⊙	壁付換気ガラリ: 150φ	0
▲	軒裏換気: ABK45	2

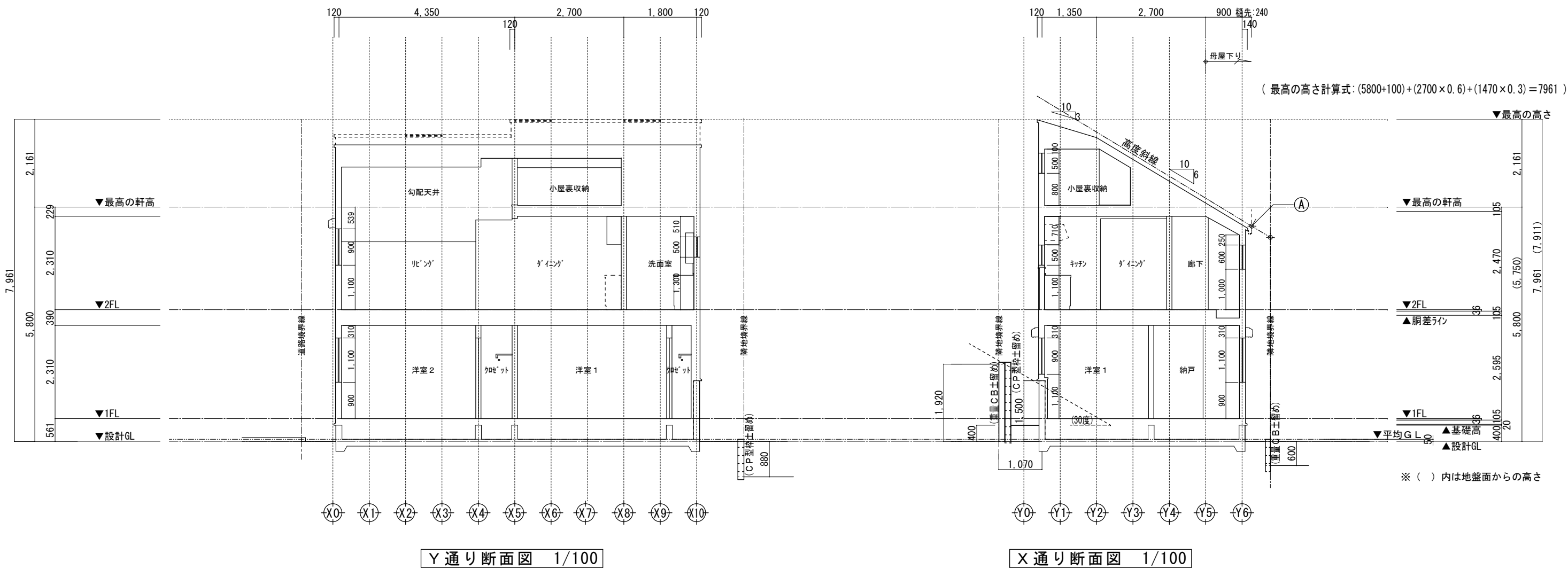
【屋根】	無石綿スレート板葺き (NM-2093)
【外壁】	防火サイディング (PC030BE-9201)
【軒裏】	繊維混入石膏板 (QF030RS-0164)

※軒の寸法には、雨樋の寸法100mmは含まない。

※最高の軒高さから上の構造柱は、東立とする。

※雨樋(横樋)の取り付け位置は、屋根勾配の延長線より下とする。

一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正		設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事	図面名称 立面図		縮尺 1/100	No.
--	--	------------------------------	----	----	----	----------------------------------	-------------	--	-------------	-----



高度斜線 A

地盤面からの斜線制限 (461×0.6)+5000+50=5326.60

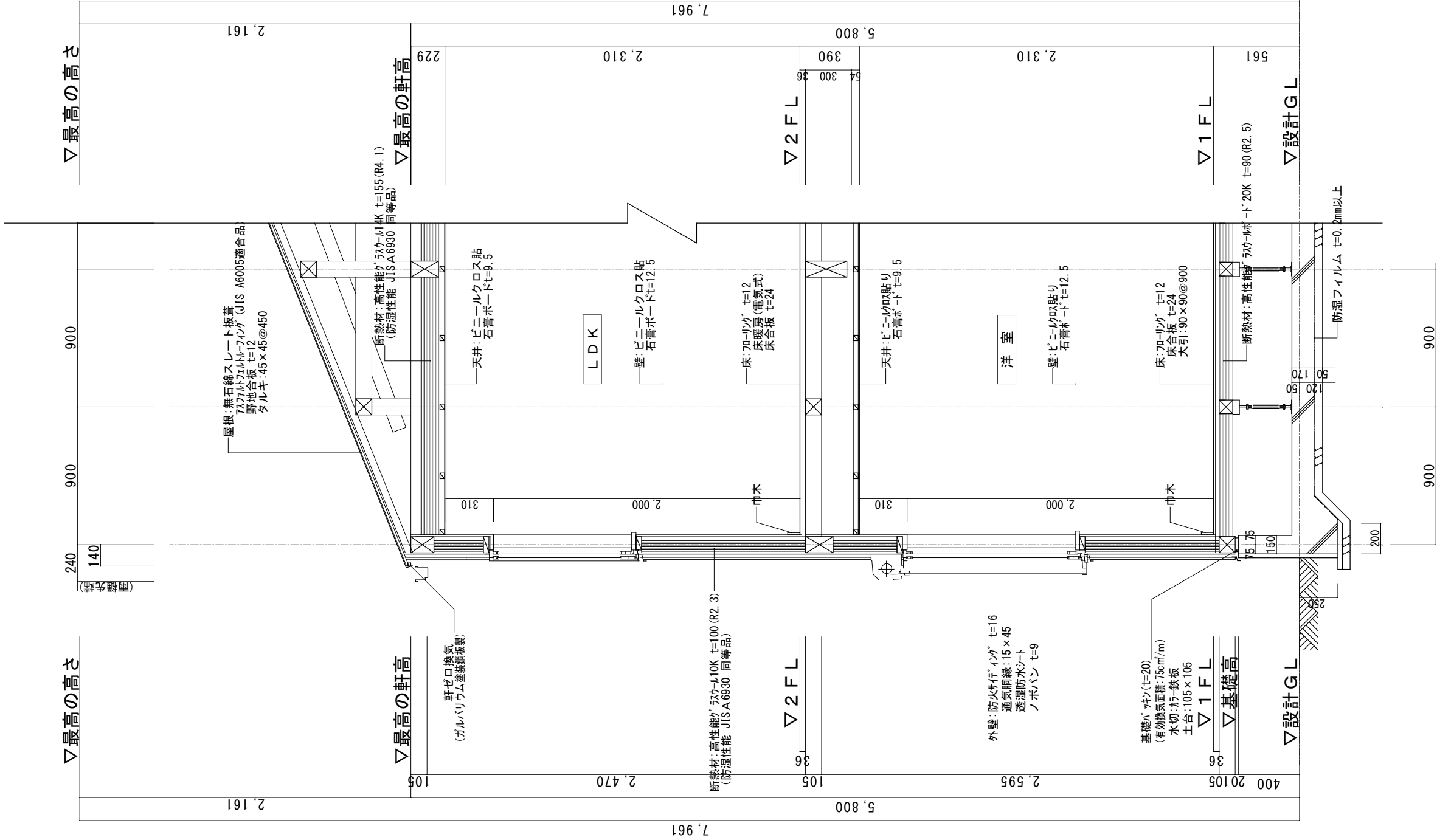
設計GLからの樋先高 (5800+100)-(1140×0.6)=5216

クリアランス：110.60 mm ……OK

- ※斜線検討ポイントは、配置図による。
- ※最高の軒高さから上の小屋組は、束立てとする。
- ※軒の出寸法表示には、雨樋の出寸法100mmは含まない。
- ※雨樋(横樋)の取り付けは、屋根勾配の延長線より下とする。

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事		
						図面名称 断 面 図	縮尺 1/100	No.

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事		
						図面名称 矩 計 図		縮尺 1/30



- ※1 土台は防腐防蟻処理(K3)相当)
- ※2 GLから1m以内の外壁軸組み(土台以外の木部)は、防腐防蟻処理
- ※3 屋根：高性能グラスウール20K t=155 (熱抵抗値:4.6 防湿フィルム付き)
- ※4 天井：高性能グラスウール14K t=155 (熱抵抗値:4.1 防湿フィルム付き)
- ※5 外壁：高性能グラスウール10K t=100 (熱抵抗値:2.3 防湿フィルム付き)
- ※6 1階床下：高性能グラスウールボード20K t=90 (熱抵抗値:2.5)
- ※7 外気に接する床：高性能グラスウールボード20K t=120 (熱抵抗値:3.4)
- ※8 【土間等の外周部】外気に接する部分：スタイロエースⅡ t=50 (熱抵抗値:1.8)
- ※9 【土間等の外周部】その他の部分：スタイロエースⅡ t=20 (熱抵抗値:0.7)
- ※10 ルーフバルコニーの断熱は屋根断熱
- ※11 玄関戸：K4仕様 全ての窓：Low-E複層ガラス(乾燥空気層・熱貫流率:4.07・開口部日射取得率:0.59以下)
- ※12 1階玄関廻りの基礎パッキンは、気密パッキン
- ※13 1階に設置のユニットバスは 床断熱仕様、床気密仕様

※床下地材：構造用合板24mm以上(剛床仕様)
※専用配管上にはコンクリートを打設しない。
※専用配管はコンクリート内に埋め込まない。(基礎立ち上がり貫通部分を除く)
※専用配管は、たわみ抜け等が生じないよう金具固定する。
※特記なき場合は「木造住宅工事仕様書」全般及び省エネルギー性に関する基準による。

▽ 最高の高さ

▽ 最高の軒高

▽ 2 F L

▽ 1 F L

▽ 設計 G L

▽ 最高の高さ

▽ 最高の軒高

▽ 2 F L

▽ 1 F L

▽ 基礎高

▽ 設計 G L

基礎パッキン(t=20)
(有効換気面積:75cm²/m)
水切:カー盖板
土台:105×105

外壁:防火サッシ t=16
通気胴縁:15×45
透湿防水シート
ノボパン t=9

断熱材:高性能グラスウール10K t=100(R2.3)
(防湿性能 JIS A 6930 同等品)

屋根:無石綿スレート板葺
7X7ファットフェルト・フィンク(JIS A6005適合品)
野地板 t=12
タルキ:45×45@450

断熱材:高性能グラスウール14K t=155(R4.1)
(防湿性能 JIS A 6930 同等品)

天井:ビニールクロス貼
石膏ボード t=9.5

壁:ビニールクロス貼
石膏ボード t=12.5

床:フローリング t=12
床暖房(電気式)
床合板 t=24

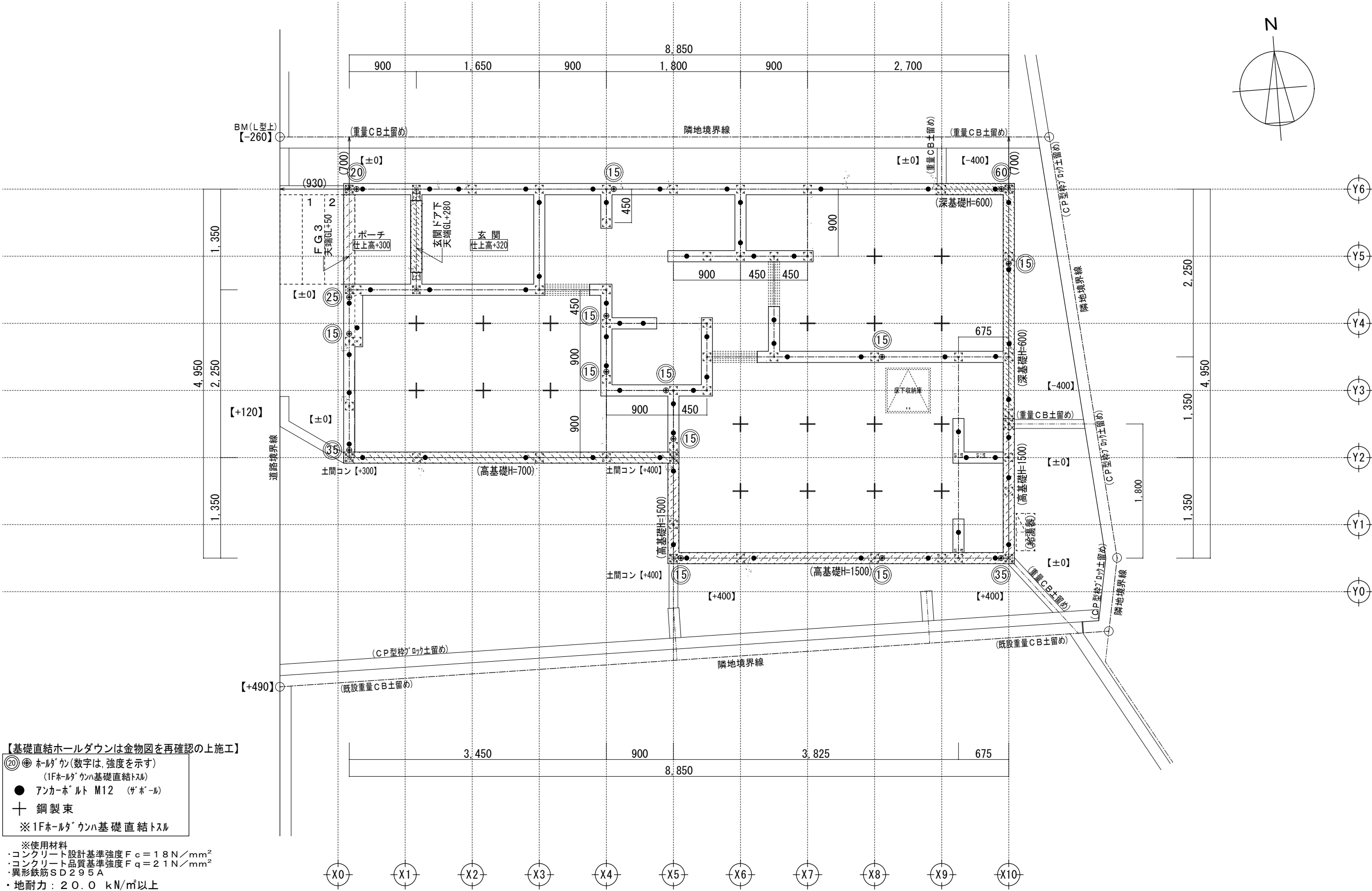
天井:ビニールクロス貼
石膏ボード t=9.5

壁:ビニールクロス貼
石膏ボード t=12.5

床:フローリング t=12
床合板 t=24
大引:90×90@900

断熱材:高性能グラスウール20K t=90(R2.5)

防湿フィルム t=0.2mm以上



【基礎直結ホールダウンは金物図を再確認の上施工】

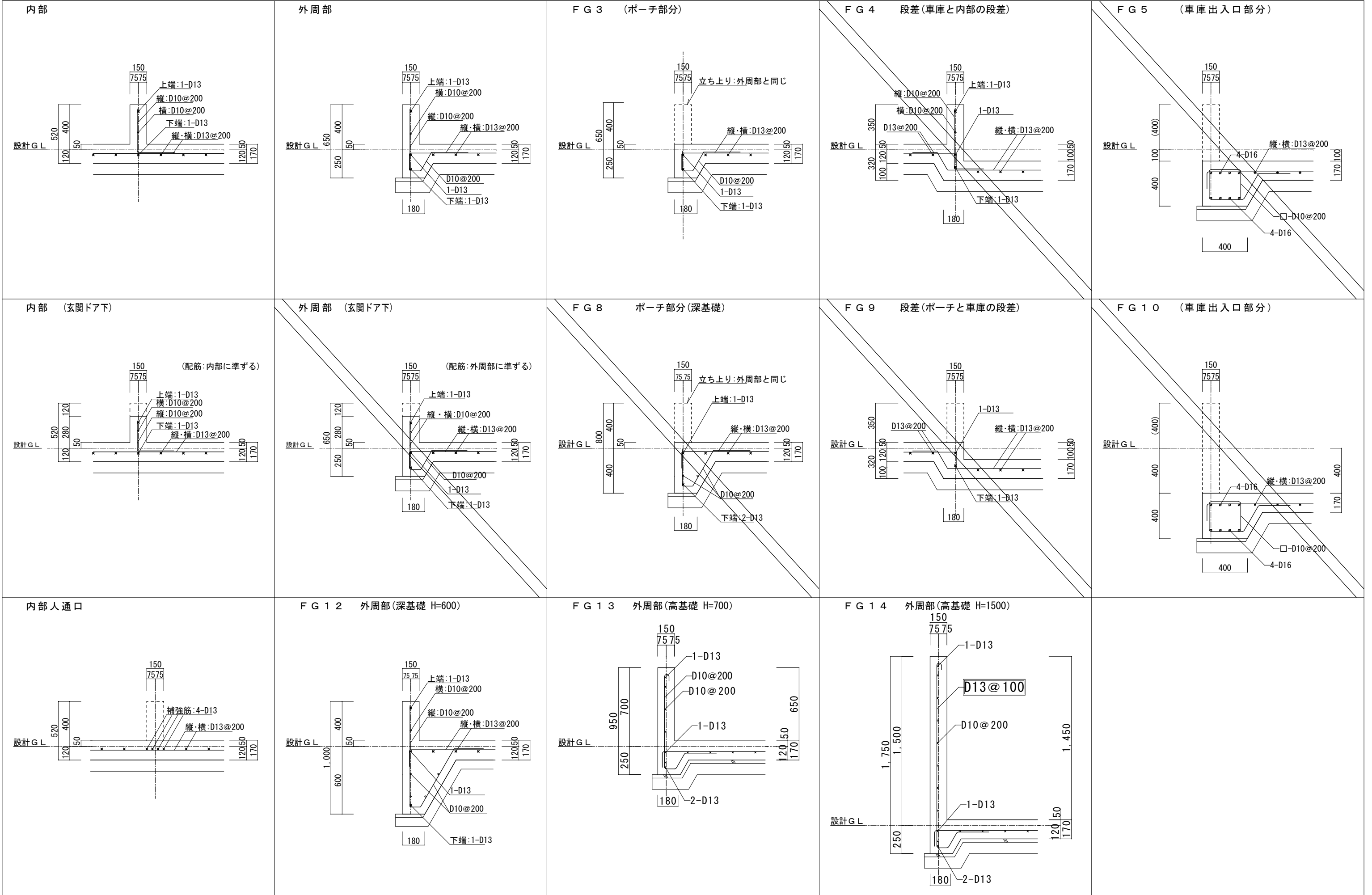
- ②④ ホールダウン(数字は、強度を示す)
(1Fホールダウン基礎直結スル)
- アンカーボルト M12 (ザボール)
- 十 鋼製束
- ※1Fホールダウン基礎直結スル

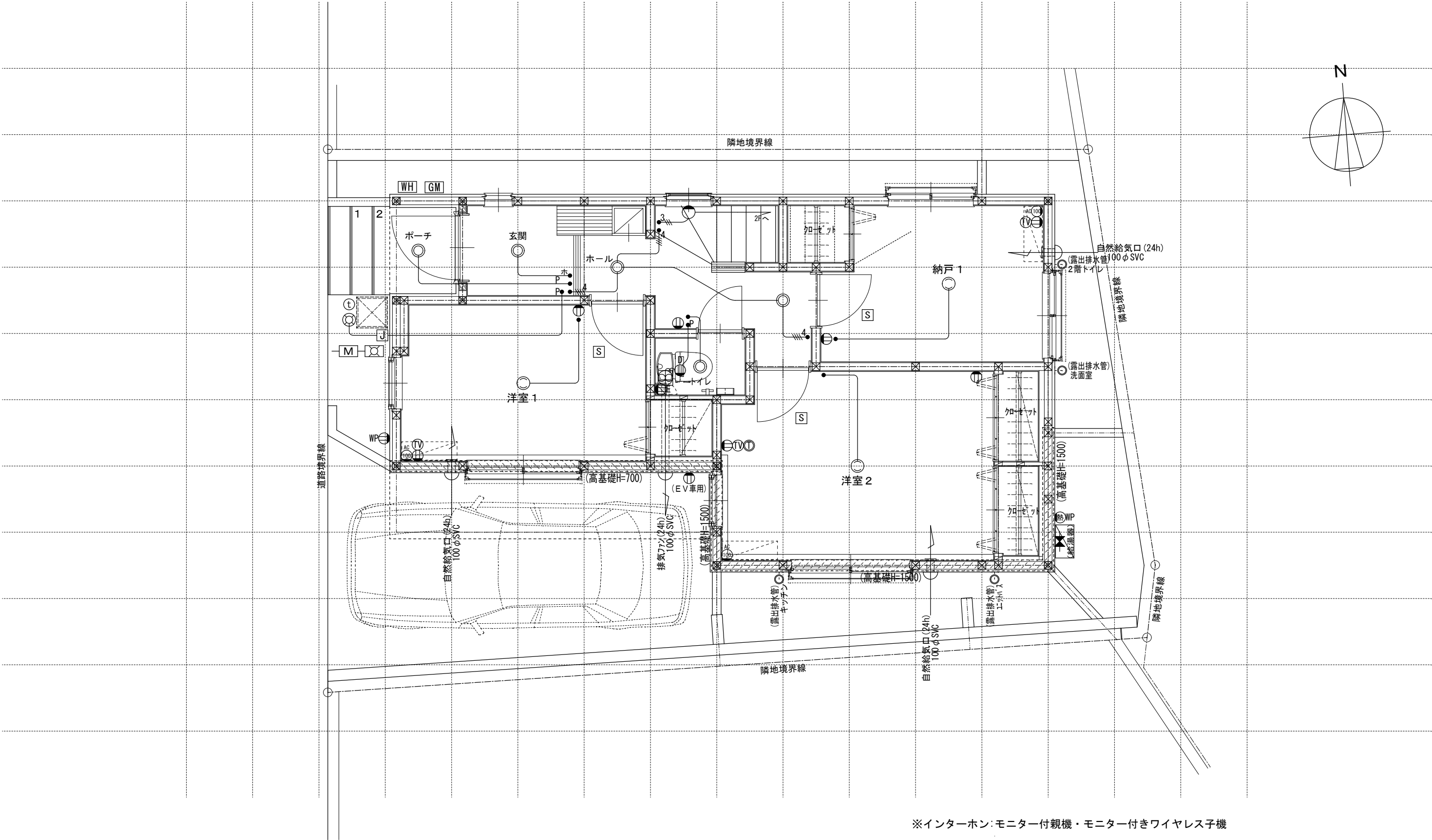
- ※使用材料
- ・コンクリート設計基準強度 $F_c = 18 \text{ N/mm}^2$
- ・コンクリート品質基準強度 $F_q = 21 \text{ N/mm}^2$
- ・異形鉄筋SD295A
- ・地耐力: 20.0 kN/m^2 以上

《 基礎高さ: 400 》

※左記表示の開口は、内部人通口の鉄筋仕様

	一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正	設計年月日 確定図面 2025年02月26日	承認	設計	担当	工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事		
						図面名称 基 礎 伏 図		縮尺 1/50

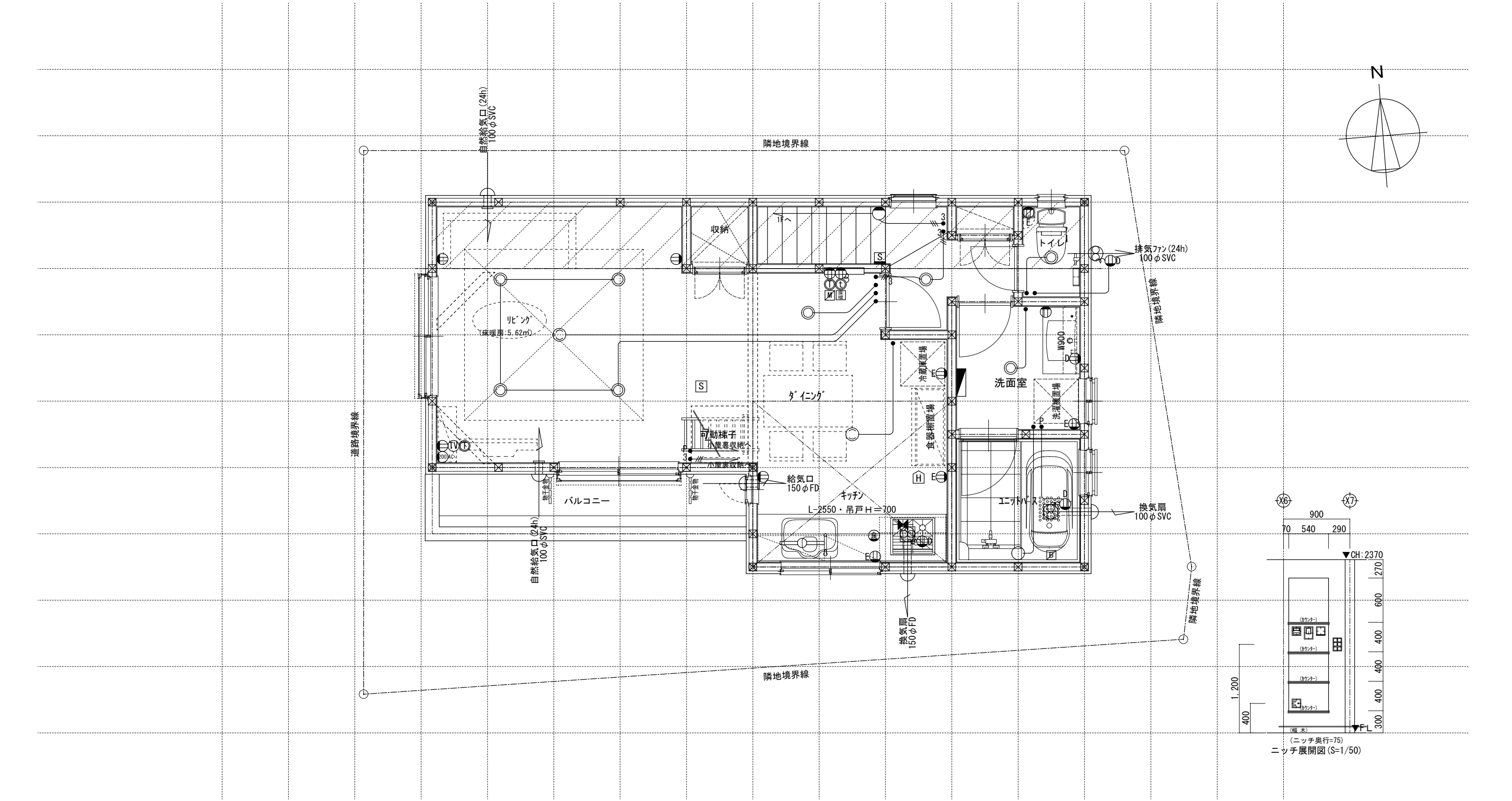




※インターホン:モニター付親機・モニター付きワイヤレス子機

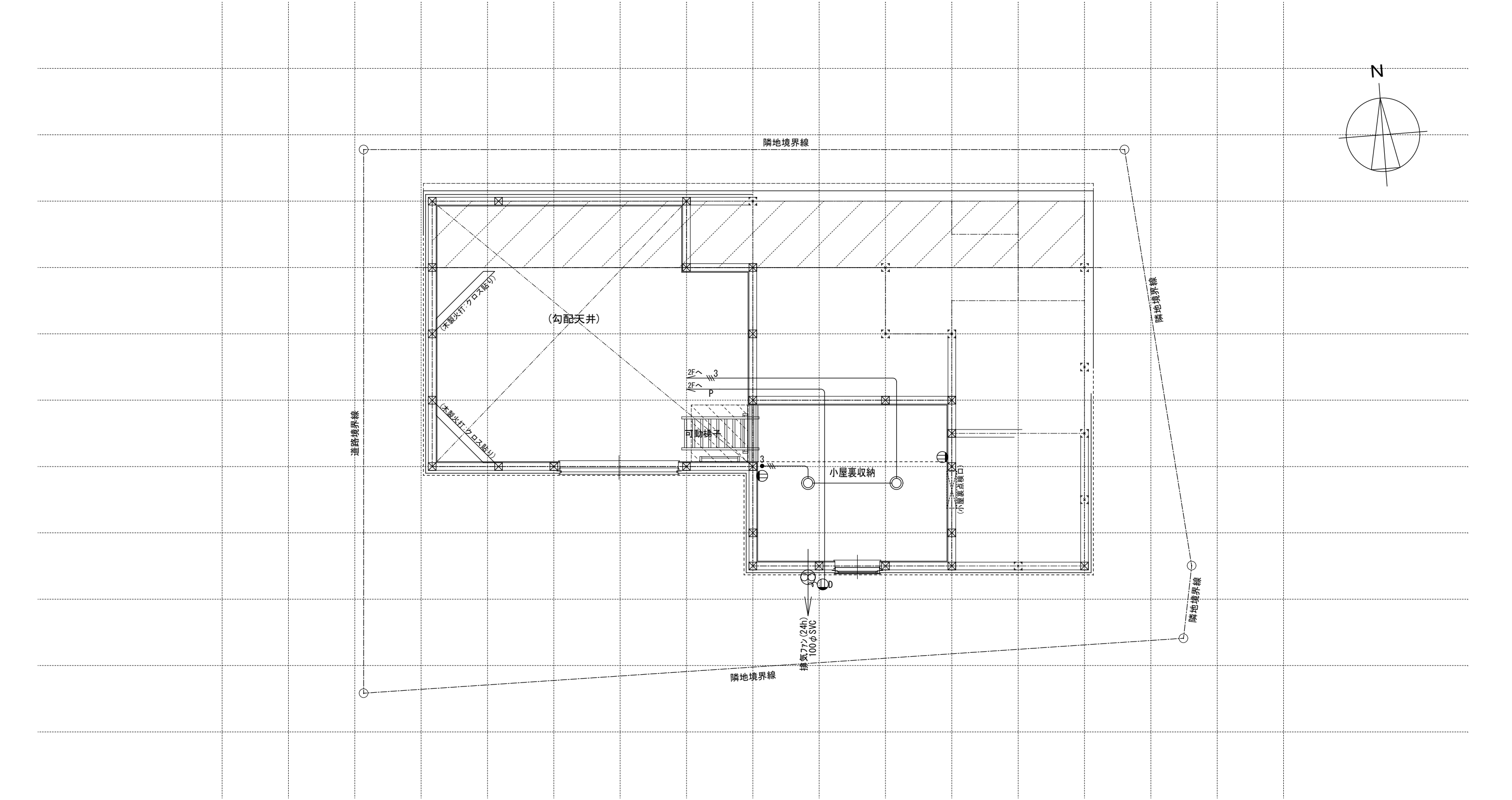
※各メーター位置は変更の場合あり。

電 気 関 係 凡 例	照 明		埋め込み器具		コードペンダント	ス イ ッ チ	● 一般	コ ン セ ン ト		2口	専 用 回 路 コ ン セ ン ト		I7コン用 (200・100V)	そ の 他		人感センサー付足元灯		浴室用TV		ジャンクションボックス		換気扇	高 さ 関 係	スイッチ	(洋室) FL+1, 150 (和室) FL+1, 150	インターホン (内部)	FL+1, 400	給 排 水 ガ ス 関 係 凡 例		散水栓		ガスカラン (ゴム管用)		
			壁灯		屋外灯		● 3路			1口					電話アウトレット			積算電力計		天井換気扇	コンセント TV・TEL	(洋室) FL+250 (和室) FL+250		防水コンセント (ジャンクションボックス)	FL+50		コンクリート柱付水栓			ガスカラン (鉄管用)				
			けい光灯		シャンデリア		● p			アース付			I Hヒーター用			インタホン(親)		給湯器 風呂リモコン	—	接続線		熱感知機		エアコン	(洋室) FL+1, 900 (和室) FL+1, 900	給気口				水量計		壁埋込ガスカラン		
			電灯				● LC			直結接続			食洗機用			インタホン(子)		浴室換気乾燥暖房用 リモコン	—	接続線 (3路)		煙感知機		冷蔵庫	FL+1, 900	24H給気口	FL+1, 950			ガス計量器		床埋込ガスカラン		
			引掛けローゼット				●			防水型			熱源機用			テレビアウトレット		分電盤 (電灯用)		受電・引込口				洗濯機 コンセント	FL+1, 300					ガス供給管				
						一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正										設計年月日 確定図面 2025年02月26日			承認		設計		担当		工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事				図面名称 1階電気設備図		縮尺 1/50		No.	



※ キッチン手元灯色：白色

電気関係凡例	照明	◎ 埋め込み器具	○ コードペンダント	スイッチ	● 一般	コンセント	⌚ 2口	専用回路コンセント	その他	⌚ I7コン用 (200・100V)	F 人感センサー付足元灯	TV 浴室用TV	J ジャンクションボックス	高さ関係	換気扇	スイッチ (洋室) FL+1, 150 (和室) FL+1, 150	インターホン (内部) FL+1, 400	給排水ガス関係凡例	散水栓	ガスカラン (ゴム管用)	
		○ 壁灯	⊗ 屋外灯		● 3路		⌚ 1口			電気錠操作盤用		給湯器 メインリモコン	WH 積算電力計		天井換気扇	コンセント TV・TEL (洋室) FL+250 (和室) FL+250	防水コンセント (ジャンクションボックス) FL+50		コンクリート柱付水栓	ガスカラン (鉄管用)	
		けい光灯	CH シャンデリア		● バイロットランプ付		⌚ アース付			IH IHヒーター用		給湯器 風呂リモコン	接続線		熱感知機	エアコン (洋室) FL+1, 900 (和室) FL+1, 900	給気口		M 水量計	壁埋込ガスカラン	
		電灯			● LC 調光器付		⌚ 直結接続			食 食洗機用		浴室換気乾燥暖房用リモコン	接続線 (3路)		煙感知機	冷蔵庫 コンセント FL+1, 900	24H給気口 FL+1, 950		GM ガス計量器	床埋込ガスカラン	
		引掛けローゼット			● プルスイッチ		⌚ 防水型			熱 熱源機用		テレビアウトレット	分電盤 (電灯用)		受電・引込口	洗濯機 コンセント FL+1, 300			— G — ガス供給管		
						一級建築士事務所 ～LIFE CORE～ 想 建 設 計 一級建築士 第234878号 荷川取 武正				設計年月日 確定図面 2025年02月26日		承認		設計		担当		工事名称 スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事			
																図面名称 2階電気設備図		縮尺 1/50		No.	



電気関係凡例	照明		埋め込み器具		コードペンダント	スイッチ	●	一般	コンセント		2口	専用回路コンセント		I7コン用 (200・100V)	その他		人感センサー付足元灯		浴室用TV		ジャンクションボックス		換気扇	高さ関係	スイッチ	(洋室) FL+1, 150 (和室) FL+1, 150	インターホン (内部)	FL+1, 400	給排水 ガス関係凡例		散水栓		ガスカラン (ゴム管用)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
			壁灯		屋外灯		●3	3路			1口			電気錠操作盤用			電話アウトレット		給湯器		積算電力計		天井換気扇		コンセント	(洋室) FL+250 (和室) FL+250	防水コンセント (ジャンクションボックス)	FL+50			コンクリート柱付水栓		ガスカラン (鉄管用)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
			けい光灯		シャンデリア		●p	パイロットランプ付			アース付			I Hヒーター用			インタホン(親)		風呂リモコン	接続線	接続線		熱感知機		エアコン	(洋室) FL+1, 900 (和室) FL+1, 900	給気口				水量計		壁埋込ガスカラン																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
			電灯				●LC	調光器付			直結接続			食洗機用			インタホン(子)		浴室換気乾燥暖房用リモコン	接続線 (3路)	接続線 (3路)		煙感知機		冷蔵庫	FL+1, 900	24H給気口	FL+1, 950			ガス計量器		床埋込ガスカラン																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
			引掛けローゼット				●	プルスイッチ			防水型			熱源機用			テレビアウトレット		分電盤 (電灯用)	受電・引込口	受電・引込口				洗濯機	FL+1, 300	コンセント				ガス供給管																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
						一級建築士事務所 ～LIFE CORE～						想 建 設 計						一級建築士 第234878号 荷川取 武正						設計年月日				確定図面				承認				設計				担当				工事名称				スマイルファミリー 西台2丁目 B号棟 新築工事				図面名称				小屋裏収納電気設備図				縮尺				1/50				No.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
																								2025年02月26日																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															