

表 題 部 (主である建物の表示)		調製	余 白	不動産番号	0 1 1 4 0 0 0 3 3 5 0 4 6
所在図番号	余 白				
所 在	板橋区舟渡二丁目 2 2 番地 7 8			余 白	
家屋番号	2 2 番 7 8			余 白	
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 m ²		原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	木造スレート葺3階建	1階	3 2	4 0	平成16年2月13日新築 〔平成16年2月24日〕
		2階	3 4	0 2	
		3階	2 5	9 2	
所 有 者	埼玉県戸田市下戸田二丁目12番20-401号 佐 久 間 彰 彦				

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成16年3月5日 第6677号	所有者 板橋区舟渡二丁目10番14号 佐 久 間 彰 彦
2	所有権移転	令和7年6月26日 第24012号	原因 令和7年6月26日売買 所有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ 会社法人等番号 0114-01-0112 95

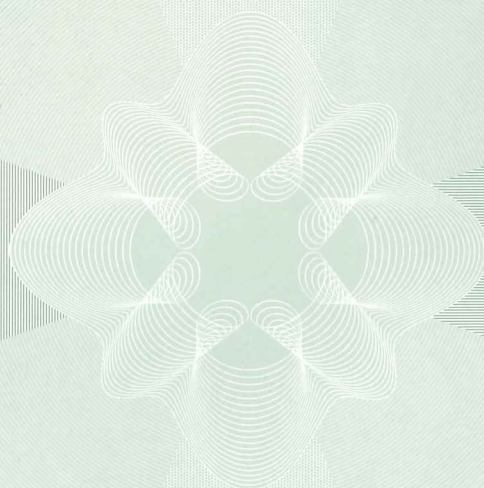
権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	平成16年3月5日 第6680号	原因 平成15年10月1日保証委託契約に基 づく求償債権平成16年3月5日設定 債権額 金3,700万円 損害金 年14% (年365日の日割計算) 債務者 板橋区舟渡二丁目10番14号 佐 久 間 彰 彦 抵当権者 さいたま市浦和区常盤十丁目13番 10号 あ さ ひ 銀 保 証 株 式 会 社 共同担保 目録(モ)第1949号
2	1番抵当権抹消	令和7年6月26日 第24009号	原因 令和7年6月26日解除
3	根抵当権設定	令和7年6月26日 第24013号	原因 令和7年6月26日設定 極度額 金4,080万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 電子記録債権 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ 根抵当権者 東京都新宿区新宿四丁目3番20 号 西 京 信 用 金 庫 共同担保 目録(ハ)第7777号

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、
登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K77158 (2 / 5)

1 / 2



これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局板橋出張所管轄)

令和7年7月24日

東京法務局新宿出張所

登記官

嶋田明彦

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K77158 (2/5)



2/2