

表 題 部 (土地の表示)		調製	[余白]	不動産番号	0115001296583
地図番号	[余白]	筆界特定	[余白]		
所 在	北区赤羽台三丁目			[余白]	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m <sup>2</sup>	原因及びその日付〔登記の日付〕	
821番5	宅地	62:12	:	821番1から分筆 〔令和4年8月4日〕	

権 利 部 ( 甲 区 ) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	令和3年11月24日 第38561号	原因 令和3年10月30日相続 所有者 東京都北区赤羽二丁目52番1号 丸 澤 賢 大 順位3番の登記を転写 令和4年7月27日受付 第25971号
2	所有権移転	令和6年7月29日 第25647号	原因 令和6年7月29日売買 所有者 大阪府守口市南寺方東通三丁目3番2 4号 株 式 会 社 ウ ィ ズ ハ ウ ス 会社法人等番号 1200-01-1605 66
3	所有権移転	令和7年12月5日 第47988号	原因 令和7年12月5日売買 所有者 東京都北区滝野川一丁目38番1号- 102号室 安 楽 不 動 産 株 式 会 社 会社法人等番号 0115-01-0266 04

権 利 部 ( 乙 区 ) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	令和7年12月5日 第47989号	原因 令和7年12月5日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金4,100万円 利息 年2・90000% (年365日日割計 算) 損害金 年14・6% (年365日日割計算) 債務者 東京都北区滝野川一丁目38番1号- 102号室 安 楽 不 動 産 株 式 会 社 抵当権者 東京都港区東新橋二丁目6番10号 大 東 京 信 用 組 合 (取扱店 十条支店) 共同担保 目録 <sup>(※)</sup> 第7857号

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(※)第7857号	調製	令和7年12月5日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	北区赤羽台三丁目 821番5の土地	1	[余白]
2	北区赤羽台三丁目 822番地1 家屋番号 8 22番1の1の建物	1	令和8年2月2日受付第3360号滅失

- \* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- \* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。