

新築一戸建住宅 板橋区若木2丁目

Life
Information

- 板橋区立中台中学校.....約574m(徒歩 8分)
- 板橋区立若木小学校.....約 75m(徒歩 1分)
- 若木保育園.....約262m(徒歩 4分)
- サンシティ聖母幼稚園.....約684m(徒歩 9分)
- まいばすけっと上板橋3丁目店.....約577m(徒歩 8分)
- ベルクス板橋中台店.....約591m(徒歩 8分)
- セブンイレブン板橋若木1丁目店.....約291m(徒歩 4分)
- モスバーガー上板橋北口店.....約790m(徒歩10分)
- ドラッグセイムス板橋中台店.....約510m(徒歩 7分)
- 大森メディカルクリニック.....約186m(徒歩 3分)
- 板橋中台郵便局.....約686m(徒歩 9分)
- 中台公園.....約384m(徒歩 5分)

東武「上板橋」駅徒歩**12**分

4LDK
88.31㎡
(26.71坪)

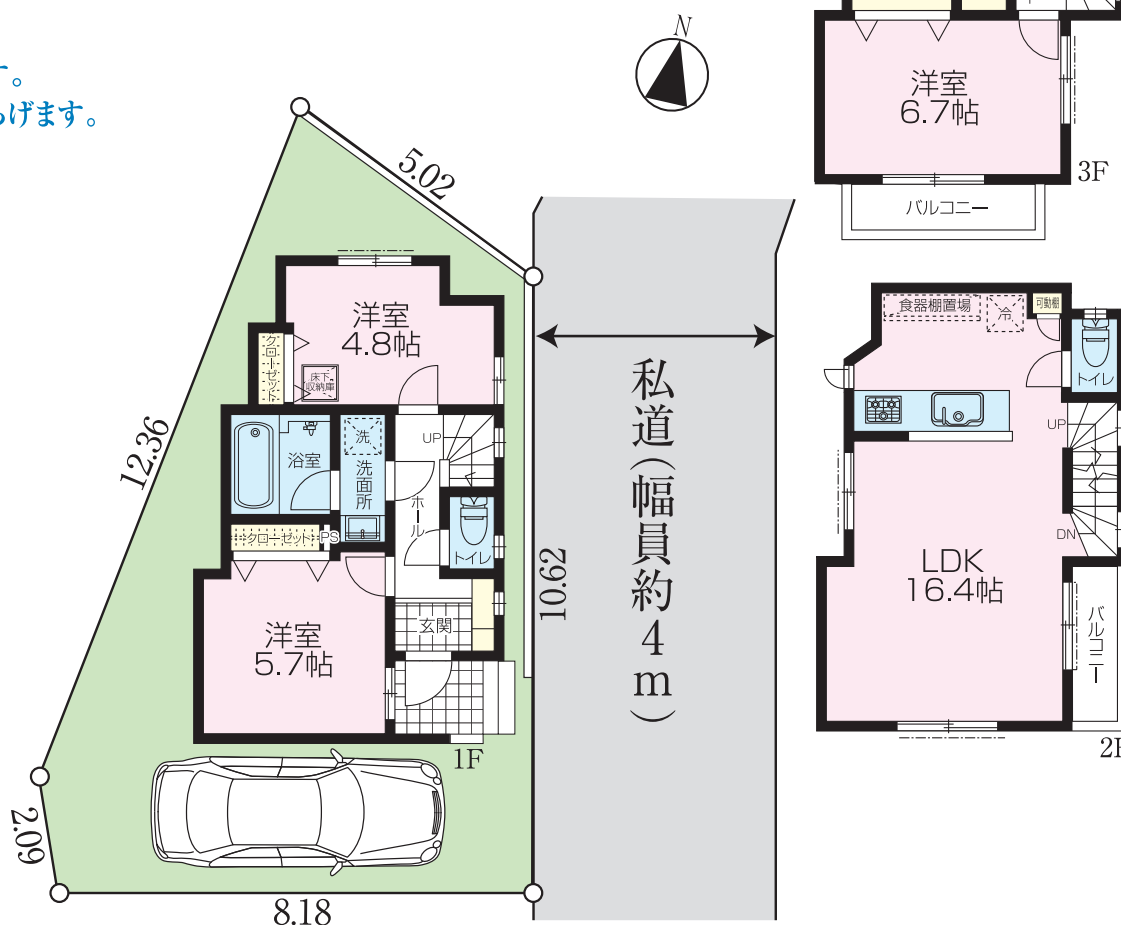
販売価格

7,180 (税込) 万円

- ◆浴室乾燥機付きの為、雨の日でも洗濯可能です。
- ◆LD部分床暖房付きの為、冬でも暖かくお過ごしいただけます！
- ◆全ての窓にLow-E複層ガラスを採用している為、室内の暖かさが維持されます。
- ◆キッチン部分に食洗機がある為、家事の負担を和らげます。
- ◆車庫付きの為、車をご所有されている方にも安心です。(駐車スペースは車種による)
- ◆宅配ボックス付きの為、お忙しい時でも荷物の受け取りが可能です。
- ◆1階・2階にトイレがございます。



※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



- 所在地／東京都板橋区若木2丁目10-18
- 建物構造／木造3階建
- 間 取／4LDK
- 土地面積／83.73㎡ (25.32坪)
- 私道持分／139.16㎡のうち1/8
- 建物面積／1F:31.80㎡ 2F:30.26㎡ 3F:26.25㎡
計:88.31㎡ (26.71坪)
- 土地権利／所有権
- 地 目／宅地
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種中高層住居専用地域
- 法 制 限／準防火地域・第2種高度地区
若木2・3丁目地区地区計画
- 建ぺい率／60%
- 容 積 率／200% (160%)
- 現 況／未完成
- 完 成／令和9年6月予定
- 設 備／都市ガス・公営水道・公共下水
- 接道状況／東側約4.0M私道
- 駐 車 場／有(車種による)
- 備 考／建築確認番号:第26UDI1S建02747号



東京都知事免許(5)第84243号

株式会社スマイルエコ

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒175-0092 東京都板橋区赤塚5-5-5

TEL **03-6421-3555**
FAX 03-3938-6644 <https://smileeco.net>

客付会社様へ

自社ホームページ
のみ可

■取引態様 売 主

■手 数 料 3%(税込)