

表 題 部 (土地の表示)		調製	余白	不動産番号	0115001296583
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	北区赤羽台三丁目			余白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
821番5	宅地	62	12	821番1から分筆 〔令和4年8月4日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	令和3年11月24日 第38561号	原因 令和3年10月30日相続 所有者 東京都北区赤羽二丁目52番1号 丸 澤 賢 大 順位3番の登記を転写 令和4年7月27日受付 第25971号
2	所有権移転	令和6年7月29日 第25647号	原因 令和6年7月29日売買 所有者 大阪府守口市南寺方東通三丁目3番2 4号 株 式 会 社 ウ ィ ズ ハ ウ ス 会社法人等番号 1200-01-1605 66
3	所有権移転	令和7年12月5日 第47988号	原因 令和7年12月5日売買 所有者 東京都北区滝野川一丁目38番1号- 102号室 安 楽 不 動 産 株 式 会 社 会社法人等番号 0115-01-0266 04
4	所有権移転	令和8年5月15日 第16561号	原因 令和8年5月15日売買 所有者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株 式 会 社 ス マ イ ル エ コ 会社法人等番号 0114-01-0112 95

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	令和7年12月5日 第47989号	原因 令和7年12月5日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金4,100万円 利息 年2・90000% (年365日日割計 算) 損害金 年14・6% (年365日日割計算) 債務者 東京都北区滝野川一丁目38番1号- 102号室 安 楽 不 動 産 株 式 会 社 抵当権者 東京都港区東新橋二丁目6番10号 大 東 京 信 用 組 合 (取扱店 十条支店)

★ 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

★ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K10704 (1 / 1)

1 / 2

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
			共同担保 目録(4)第7857号
2	1番抵当権抹消	令和8年5月15日 第16560号	原因 令和8年5月15日解除
3	抵当権設定	令和8年5月15日 第16562号	原因 令和8年5月15日金銭消費貸借同日設定 債権額 金5,650万円 利息 年2・900%(年365日日割計算) 損害金 年14・00%(年365日日割計算) 債務者 東京都板橋区赤塚五丁目5番5号 株式会社 スマイルエコ 抵当権者 東京都豊島区東池袋一丁目12番5号 東京信用金庫



これは登記記録に登録されている事項の全部を証明した書面である。

(東京法務局北出張所管轄)

令和8年6月19日

東京法務局新宿出張所

登記官

海老原幸子

* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人(所有者)の相続人からの申出に基づき、

登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。

* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号 K10704 (1/1)

2/2

