

2026/09/24 18:02 現在の情報です。

発行年月日：2026/09/24
照会番号：0132827126

照会番号の有効期間は発行年月日から100日間です。

表 題 部 (土地の表示)		調製	平成9年10月8日	不動産番号	0116000143060
地図番号	余白	筆界特定	余白		
所 在	練馬区高松二丁目			余白	
① 地 番	②地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
3346番6	畑		151:	同番2から分筆 〔昭和44年4月28日〕	
余白	公衆用道路	余白	:	②昭和44年5月25日変更 〔昭和44年6月5日〕	
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成9年10月8日	
余白	余白		139:	③3346番6、3346番18に分筆 〔平成30年2月6日〕	

権 利 部 (甲 区) (所 有 権 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	大野勝弘持分全部移転	昭和56年9月28日 第48944号	原因 昭和56年9月26日売買 共有者 練馬区高松四丁目16番12号 持分30200分の933 高 倉 徹 練馬区高松四丁目16番12号 30200分の933 高 倉 成 子 順位7番の登記を移記
2	佐久間政雄持分全部移転	昭和60年6月10日 第29215号	原因 昭和59年12月9日相続 共有者 練馬区高松二丁目13番17号 持分15100分の13240 佐 久 間 さ と 順位8番の登記を移記
3	佐久間さと持分一部移転	昭和60年12月21日 第67008号	原因 昭和60年12月20日売買 共有者 板橋区中板橋24番4号 持分15100分の3172 株 式 会 社 宝 工 務 店 順位9番の登記を移記
4	佐久間さと持分一部移転	昭和61年4月30日 第22121号	原因 昭和61年3月10日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分30200分の933 星 野 正 人 練馬区高松二丁目10番16号 30200分の933 星 野 千 代 子 順位10番の登記を移記
付記1号	4番登記名義人表示変更	平成13年11月22日 第54174号	原因 平成13年5月2日住所移転 共有者星野千代子の住所 中野区上鷺宮四丁目 13番8号サニーハウス鷺の台104 代位者 財 務 省 代位原因 平成13年11月21日滞納処分の 差押
5	株式会社宝工務店持分全部移転	昭和61年5月27日 第27955号	原因 昭和61年5月26日売買 共有者 東村山市青葉町一丁目27番地2 持分15100分の3172 有 限 会 社 中 武 建 設 順位11番の登記を移記
6	有限会社中武建設持分一部移転	昭和62年1月24日 第3254号	原因 昭和62年1月23日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番15号 持分15100分の1586 加 藤 正 広 順位12番の登記を移記
7	有限会社中武建設持分全部移転	昭和62年2月12日 第7328号	原因 昭和62年2月10日売買 共有者 練馬区中村三丁目9番7-102号 持分45300分の3172 朝 枝 友 政

			杉並区上井草一丁目30番15-305号 45300分の1586 朝 枝 ツ ネ 子 順位13番の登記を移記
8	朝枝友政、朝枝ツネ子持分全部移転	昭和62年4月27日 第25254号	原因 昭和62年4月24日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分15100分の1586 澤 田 實 順位16番の登記を移記
9	鈴木邦雄持分全部移転	昭和62年12月3日 第77457号	原因 昭和62年9月14日相続 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分15100分の927 鈴 木 政 人 順位17番の登記を移記
10	佐久間さと持分一部移転	昭和63年6月29日 第34680号	原因 昭和63年6月20日贈与 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分30200分の933 佐 久 間 義 男 練馬区高松二丁目10番16号 30200分の933 佐 久 間 栄 子 順位19番の登記を移記
11	澤田實持分全部移転	平成8年8月30日 第45491号	原因 平成8年8月30日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分151000分の14274 佐 藤 隆 史 練馬区高松二丁目10番16号 151000分の1586 佐 藤 雅 代 順位20番の登記を移記
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成9年10月8日
12	佐久間さと持分全部移転	平成9年11月12日 第54823号	原因 平成8年10月7日相続 共有者 練馬区高松二丁目13番17号 持分15100分の8202 佐 久 間 一 男
13	星野正人持分全部移転	平成10年6月3日 第25891号	原因 平成9年5月26日相続 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分30200分の933 星 野 龍 一
14	星野龍一持分一部移転	平成12年6月29日 第29532号	原因 平成12年6月29日売買 共有者 練馬区大泉学園町七丁目2番20号 持分30200分の600 株 式 会 社 五 十 鈴 建 設
15	株式会社五十鈴建設持分全部移転	平成12年9月28日 第42861号	原因 平成12年9月28日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分30200分の600 瀬 谷 和 明
16	星野龍一持分全部移転	平成13年4月5日 第16328号	原因 平成13年4月5日売買 共有者 練馬区高松二丁目10番16号 持分302000分の2664 田 島 浩 一 練馬区高松二丁目10番16号 302000分の333 田 島 稔 練馬区高松二丁目10番16号 302000分の333 田 島 ト ヨ
17	星野千代子持分差押	平成13年8月3日 第37391号	原因 平成13年8月3日東京地方裁判所競売 開始決定 申立人 新宿区新宿四丁目3番20号 西 京 信 用 金 庫
18	星野千代子持分差押	平成13年11月22日 第54175号	原因 平成13年11月21日中野税務署差押 債権者 財 務 省
19	参加差押	平成14年3月15日 第11527号	原因 平成14年3月12日東京都練馬都税事 務所参加差押 債権者 東 京 都
20	星野千代子持分全部移転	平成14年6月14日 第28595号	原因 平成14年6月13日競売による売却 共有者 世田谷区駒沢四丁目12番28号 持分30200分の933 水 田 眞 知 子

2 1	1 7 番差押登記抹消	平成 1 4 年 6 月 1 4 日 第 2 8 5 9 5 号	原因 平成 1 4 年 6 月 1 3 日競売による売却
2 2	1 8 番差押登記、1 9 番参加差押登記抹消	[余 白]	平成 1 4 年 6 月 1 4 日 2 0 番の登記をしたので 滞納処分と強制執行等との手続の調整に関する法律第 3 2 条の規定により抹消
2 3	鈴木政人持分全部移転	平成 1 5 年 8 月 2 0 日 第 3 8 5 2 6 号	原因 平成 1 5 年 8 月 2 0 日売買 共有者 練馬区高松二丁目 1 0 番 1 6 号 持分 1 5 1 0 0 分の 9 2 7 近 藤 久 夫
2 4	田島稔持分全部移転	平成 2 9 年 5 月 1 5 日 第 1 9 6 6 1 号	原因 平成 2 9 年 2 月 5 日相続 共有者 東京都練馬区高松二丁目 1 0 番 1 6 号 持分 3 0 2 0 0 0 分の 3 3 3 田 島 浩 一
2 5	水田真知子持分全部移転	令和 6 年 9 月 1 9 日 第 3 7 9 5 9 号	原因 令和 6 年 8 月 2 5 日信託 受託者 栃木県大田原市片田 1 6 6 番地 3 水 田 洋 一 (受託者持分 3 0 2 0 0 0 分の 9 3 3)
	信託	[余 白]	信託目録第 1 4 7 号
2 6	近藤久夫持分全部移転	令和 8 年 9 月 2 日 第 3 5 6 5 6 号	原因 令和 8 年 5 月 1 9 日相続 共有者 東京都練馬区桜台三丁目 1 7 番 9 号ブルーム 桜台 1 0 1 号 持分 6 0 4 0 0 分の 1 8 5 4 近 藤 早 智 神奈川県秦野市南矢名 3 6 8 番地の 4 G・グ ローリ No. II 2 0 1 号 6 0 4 0 0 分の 9 2 7 近 藤 雄 一 東京都練馬区西大泉六丁目 2 番 2 6 - 3 0 5 号 6 0 4 0 0 分の 9 2 7 近 藤 彩 華

権 利 部 (乙 区) (所 有 権 以 外 の 権 利 に 関 す る 事 項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	高倉徹、高倉成子持分抵当権設定	昭和 5 6 年 9 月 2 8 日 第 4 8 9 4 5 号	原因 昭和 5 6 年 9 月 2 6 日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金 1. 5 0 0 万円 利息 年 1 0 ・ 2 0 % 年 3 6 5 日割計算 損害金 年 1 8 ・ 2 5 % 年 3 6 5 日割計算 連帯債務者 練馬区高松四丁目 1 6 番 1 2 号 高 倉 徹 練馬区高松四丁目 1 6 番 1 2 号 高 倉 成 子 抵当権者 豊島区東池袋一丁目 1 2 番 5 号 東 京 信 用 金 庫 (取扱店 中村橋支店) 共同担保 目録 ^(イ) 第 8 4 5 0 号 順位 6 番の登記を移記
2	星野正人、星野千代子持分根抵当権設定	昭和 6 1 年 5 月 1 6 日 第 2 5 3 7 2 号	原因 昭和 6 1 年 5 月 1 5 日設定 極度額 金 1 億 1. 0 0 0 万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 練馬区高松二丁目 1 0 番 1 6 号 有 限 会 社 星 野 士 建 練馬区高松二丁目 1 0 番 1 6 号 星 野 正 人 根抵当権者 練馬区豊玉北六丁目 1 5 番 1 4 号 共 栄 信 用 金 庫 (取扱店 北町支店) 共同担保 目録 ^(イ) 第 4 6 2 5 号 順位 8 番の登記を移記
付記 1 号	2 番根抵当権変更	平成 4 年 1 月 1 6 日 第 1 1 9 7 号	原因 平成 3 年 1 2 月 6 日変更 極度額 金 2 億円 順位 8 番付記 2 号の登記を移記
付記 2 号	2 番根抵当権移転	平成 4 年 3 月 3 0 日 第 1 3 4 6 5 号	原因 平成 4 年 2 月 3 日合併 根抵当権者 新宿区新宿四丁目 3 番 2 0 号 西 京 信 用 金 庫 順位 8 番付記 3 号の登記を移記
付記 3 号	2 番根抵当権変更	平成 1 1 年 1 月 2 8 日 第 3 2 6 4 号	原因 平成 9 年 5 月 2 6 日債務者星野正人の相 続 債務者 練馬区高松二丁目 1 0 番 1 6 号

			星 野 千 代 子 練馬区高松二丁目10番16号 星 野 龍 一 横浜市港北区下田町三丁目31番16号 長 谷 川 敦 子
付記4号	2番根抵当権変更	平成11年1月28日 第3265号	原因 平成11年1月27日変更 債権の範囲 債務者 有限会社星野土建につき 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 債務者 星野千代子につき 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 平成9年5月26日相続による星野千代子の 相続債務のうち変更前根抵当権の被担保債権 の範囲に属するものにかかる債権 平成10年2月9日債務引受（旧債務者星野 龍一、長谷川敦子）にかかる債権 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 有 限 会 社 星 野 土 建 練馬区高松二丁目10番16号 星 野 千 代 子
付記5号	2番根抵当権を星野千代子、星野龍一持分の根抵当権とする変更	平成12年6月29日 第29533号	原因 平成12年6月29日株式会社五十鈴建設持分の放棄
付記6号	2番根抵当権を星野千代子持分の根抵当権とする変更	平成13年4月5日 第16323号	原因 平成13年4月5日星野龍一持分の放棄
3	鈴木政人持分根抵当権設定	昭和62年12月3日 第77460号	原因 昭和62年11月26日設定 極度額 金1,000万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 鈴 木 政 人 根抵当権者 豊島区巣鴨二丁目10番2号 巣 鴨 信 用 金 庫 共同担保 目録④第814号 順位19番の登記を移記
付記1号	3番根抵当権変更	平成1年6月9日 第31023号	原因 平成1年6月7日変更 極度額 金3,800万円 順位19番付記1号の登記を移記
付記2号	3番根抵当権元本確定	平成15年5月13日 第22215号	原因 平成15年5月12日確定
付記3号	3番根抵当権一部移転	平成15年6月27日 第30002号	原因 平成15年6月27日一部代位弁済 弁済額 金187万9,014円 根抵当権者 中央区八重洲二丁目6番17号 東 京 信 用 保 証 協 会
4	佐藤隆史、佐藤雅代持分抵当権設定	平成8年8月30日 第45492号	原因 平成8年7月8日保証委託契約による求 償債権平成8年8月30日設定 債権額 金2,800万円 損害金 年14% 年365日日割計算 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 佐 藤 隆 史 抵当権者 千代田区平河町一丁目1番8号 住 銀 保 証 株 式 会 社 共同担保 目録⑥第654号 順位23番の登記を移記
付記1号	4番抵当権移転	平成23年8月19日 第35966号	原因 平成18年4月3日合併 抵当権者 港区六本木六丁目1番21号 S M B C信用保証株式会社
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項の規定により移記 平成9年10月8日
5	1番抵当権抹消	平成12年5月31日 第24942号	原因 平成12年2月29日弁済
6	株式会社五十鈴建設持分根抵当権設定	平成12年6月29日 第29536号	原因 平成12年6月29日設定 極度額 金2,500万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 練馬区大泉学園町七丁目2番20号 株 式 会 社 五 十 鈴 建 設 根抵当権者 新宿区新宿四丁目3番20号 西 京 信 用 金 庫 共同担保 目録⑤第5309号
7	6番根抵当権抹消	平成12年9月28日 第42857号	原因 平成12年9月28日解除
8	瀬谷和明持分抵当権設定	平成12年9月28日 第42863号	原因 平成12年9月28日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1,200万円

			利息 年1・75% 損害金 年14・60% (年365日日割計算) 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 瀬谷和明 抵当権者 新宿区西新宿二丁目8番1号 東京都職員信用組合 共同担保 目録(㉔)第6102号
9	星野千代子、佐久間一男、星野龍一 持分根抵当権設定仮登記	平成12年10月13日 第45430号	原因 平成12年10月12日設定 極度額 金900万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 手形割引取引 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 星野千代子 練馬区高松二丁目13番17号 佐久間一男 練馬区高松二丁目10番16号 星野龍一 権利者 千代田区神田西福田町4番地2 株式会社アップル
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
10	田島浩一、田島稔、田島トヨ持分抵 当権設定	平成13年4月5日 第16329号	原因 平成13年4月5日金銭消費貸借の同日 設定 債権額 金1,000万円 利息 年2・55% (年365日の日割計算) 損害金 年14% (年365日の日割計算) 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 田島浩一 抵当権者 新宿区新宿四丁目3番20号 西京信用金庫 共同担保 目録(㉔)第9237号
11	9番仮登記抹消	平成13年4月11日 第17045号	原因 平成13年4月5日解除
12	2番根抵当権抹消	平成14年6月14日 第28595号	原因 平成14年6月13日競売による売却
13	3番根抵当権抹消	平成15年8月20日 第38523号	原因 平成15年8月20日解約
14	近藤久夫持分抵当権設定	平成15年8月20日 第38527号	原因 平成15年8月20日保証委託契約によ る求償債権同日設定 債権額 金3,000万円 損害金 年14・6% (年365日日割計算) 債務者 練馬区高松二丁目10番16号 近藤久夫 抵当権者 文京区後楽一丁目4番14号 社団法人日本労働者信用基金協会 共同担保 目録(㉔)第2106号
15	10番抵当権抹消	平成18年5月11日 第23440号	原因 平成18年2月2日弁済
16	8番抵当権抹消	平成22年8月13日 第35301号	原因 平成22年7月16日弁済
17	4番抵当権抹消	平成26年10月20日 第42156号	原因 平成26年9月10日解除

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号		(㉔)第8450号	調製 平成10年7月9日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 高倉徹、高倉成子持分	1	平成12年5月31日受付第24942号抹消
2	練馬区高松二丁目 3346番8の土地	1	平成12年5月31日受付第24942号抹消
3	練馬区高松二丁目 3346番地8 家屋番号 3346番8の1の建物	1	平成12年5月31日受付第24942号抹消
	余 白	余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成10年7月9日
	余 白	余 白	平成12年5月31日全部抹消

共 同 担 保 目 録

記号及び番号		(㌦)第4625号		調製	平成10年7月9日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番2の土地 星野正人、星野千代子持分		1	平成12年6月29日受付第29531号変更 (株式会社五十鈴建設持分の放棄) 平成13年4月5日受付第16323号変更 (星野龍一持分の放棄) 平成14年6月14日受付第28595号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番5の土地		1	平成12年6月29日受付第29528号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 星野正人、星野千代子持分		2	平成12年6月29日受付第29533号変更 (株式会社五十鈴建設持分の放棄) 平成13年4月5日受付第16323号変更 (星野龍一持分の放棄) 平成14年6月14日受付第28595号抹消	
4	練馬区高松二丁目 3346番13の土地		1	平成13年4月5日受付第16322号抹消	
5	練馬区高松二丁目 3346番15の土地		1	平成14年6月14日受付第28595号抹消	
6	練馬区高松二丁目 3346番16の土地		1	平成12年6月29日受付第29535号変更 (株式会社五十鈴建設持分の放棄) 平成14年6月14日受付第28595号抹消	
7	練馬区高松二丁目 3828番8の土地		1	平成12年8月24日受付第37531号抹消	
8	練馬区高松二丁目 3346番地13 家屋番号 3346番13の建物		1	平成13年4月5日受付第16322号抹消	
9	練馬区高松二丁目 3346番地15 家屋番号 3346番15の建物		1	平成14年6月14日受付第28595号抹消	
10	練馬区高松二丁目 3828番地8 家屋番号 3828番8の建物		1	平成12年8月24日受付第37531号抹消	
	余 白		余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成10年7月9日	
	余 白		余 白	平成14年6月14日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(㌦)第814号		調製	平成10年7月9日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番4の土地		1	平成15年8月20日受付第38523号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 鈴木政人持分		3	平成15年8月20日受付第38523号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番地4 家屋番号 3346番4の2の建物		1	平成15年8月20日受付第38523号抹消	
	余 白		余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成10年7月9日	
	余 白		余 白	平成15年8月20日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(㌦)第654号		調製	平成10年7月9日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番3の土地		1	平成26年10月20日受付第42156号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 佐藤隆史、佐藤雅代持分		4	平成26年10月20日受付第42156号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番地3 家屋番号 3346番3の建物		1	平成26年10月20日受付第42156号抹消	
	余 白		余 白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成10年7月9日	
	余 白		余 白	平成26年10月20日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
-------------	--	--	--	--	--

記号及び番号		(㊸)第5309号		調製	平成12年6月29日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番5の土地		3	平成12年9月28日受付第42857号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番2の土地 株式会社五十鈴建設持分		2	平成12年9月28日受付第42857号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 株式会社五十鈴建設持分		6	平成12年9月28日受付第42857号抹消	
4	練馬区高松二丁目 3346番16の土地 株式会社五十鈴建設持分		2	平成12年9月28日受付第42857号抹消	
	余 白		余 白	平成12年9月28日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(㊸)第6102号		調製	平成12年9月28日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番5の土地		5	平成22年8月13日受付第35301号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番地5 家屋番号 3346番5の建物		1	平成22年8月13日受付第35301号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番16の土地 瀬谷和明持分		4	平成22年8月13日受付第35301号抹消	
4	練馬区高松二丁目 3346番2の土地 瀬谷和明持分		4	平成22年8月13日受付第35301号抹消	
5	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 瀬谷和明持分		8	平成22年8月13日受付第35301号抹消	
	余 白		余 白	平成22年8月13日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(㊸)第9237号		調製	平成13年4月5日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番2の土地 田島浩一、田島稔、田島トヨ持分		6	平成18年5月11日受付第23440号抹消	
2	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 田島浩一、田島稔、田島トヨ持分		10	平成18年5月11日受付第23440号抹消	
3	練馬区高松二丁目 3346番13の土地		4	平成18年5月11日受付第23440号抹消	
4	練馬区高松二丁目 3346番地13 家屋番号 3346番13の建物		4	平成18年5月11日受付第23440号抹消	
	余 白		余 白	平成18年5月11日全部抹消	

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(㊸)第2106号		調製	平成15年8月20日
番 号	担保の目的である権利の表示		順位番号	予 備	
1	練馬区高松二丁目 3346番4の土地		5	余 白	
2	練馬区高松二丁目 3346番地4 家屋番号 3346番4の2の建物		5	余 白	
3	練馬区高松二丁目 3346番6の土地 近藤久夫持分		14	余 白	
4	練馬区高松二丁目 3346番18の土地 近藤久夫持分		1	平成30年2月5日受付第3630号分筆 平成30年4月6日受付第13900号抹消	

- * 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- * 下線のあるものは抹消事項であることを示す。